

**МКПАО «МД Медикал Груп»  
(МД МЕДИКАЛ ГРУП ИНВЕСТМЕНТС ПЛС до 28 мая 2024 года)**

ОТЧЕТ И КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

За 2025 год

СО Д Е Р Ж А Н И Е

	<u>Страница</u>
Должностные лица, профессиональные консультанты и юридический адрес	1
Отчет руководства	2 - 8
Заявление об ответственности директоров	9
Аудиторское заключение независимых аудиторов	10 - 14
Консолидированный отчет о финансовом положении	15
Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе	16
Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале	17 - 18
Консолидированный отчет о движении денежных средств	19 - 20
Примечания к консолидированной финансовой отчетности	21 - 59

**МКПАО «МД Медикал Груп»**ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА, ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОНСУЛЬТАНТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС

---

Совет директоров

Владимир Меклер - Председатель  
Марк Курцер  
Виталий Устименко  
Татьяна Лукина  
Сергей Калугин  
Юрий Кудимов

Корпоративный секретарь

Ирина Немкова

Независимые аудиторы

АО «Кэпт»

Юридический адрес

236006, Россия, Калининградская область,  
г.о. город Калининград, г. Калининград,  
б-р Солнечный, зд. 3, помещение 3.

## **МКПАО «МД Медикал Груп»**

### ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА

---

Совет директоров компании МКПАО «МД Медикал Груп» (далее – «Компания») представляет участникам Компании Отчет руководства, в который входит проаудированная консолидированная финансовая отчетность Компании и ее дочерних предприятий (далее Компания и ее дочерние предприятия совместно именуются «Группа») за 2025 год.

#### **ИСТОРИЯ ОБРАЗОВАНИЯ**

Компания была образована в Республике Кипр 5 августа 2010 года в форме закрытой акционерной компании с ограниченной ответственностью. В августе 2012 года Компания была преобразована в публичную акционерную компанию. 28 мая 2024 года Компания в порядке редомициляции была зарегистрирована в специальном административном районе на острове Октябрьский Калининградской области Российской Федерации в качестве Международной Компании Публичного Акционерного Общества «МД Медикал Груп Инвестментс» (сокращенно МКПАО «МД Медикал Груп»).

#### **ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Основным видом деятельности Компании является исполнение функций инвестиционной холдинговой компании, для чего она приобретает и владеет контролирующими и иными долями участия в акционерном или заемном капитале любой компании или компаний, осуществляющих свою деятельность в любой сфере, но преимущественно в сфере здравоохранения. В Примечании 5 к консолидированной финансовой отчетности представлена более подробная информация об услугах, оказываемых медицинскими центрами Группы.

#### **ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ**

Результаты операционной деятельности Группы зависят от множества факторов, среди которых приобретение компаний, законодательство, спрос на услуги частных медицинских учреждений, пропускная способность клиник и коэффициент заполняемости, цена и объем продаж, расходы на персонал и планы капитальных затрат.

Финансовые результаты деятельности Группы за 2025 год и ее финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2025 года представлены в консолидированном отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе на странице 16 и в консолидированном отчете о финансовом положении на странице 15 консолидированной финансовой отчетности.

Прибыль за 2025 год составила 11 035 387 тыс. руб. (за 2024 год: 10 175 090 тыс. руб.). Совокупные активы Группы по состоянию на 31 декабря 2025 года составили 49 588 551 тыс. руб. (31 декабря 2024 года: 38 961 358 тыс. руб.), а чистые активы составили 36 691 459 тыс. руб. (31 декабря 2024 года: 30 764 788 тыс. руб.).

#### **ДИВИДЕНДЫ**

В Уставе Компании предусмотрено, что выплата дивидендов может производиться из полученной обществом прибыли после налогообложения (чистой прибыли). У Компании произошла замена глобальных депозитарных расписок ISIN US55279C2008 (далее – «ГДР») на обыкновенные акции МКПАО «МД Медикал Груп» ISIN RU000A108KL3, а также реализовались мероприятия по конвертации ГДР в акции МКПАО «МД Медикал Груп». Решением о выплате (объявлении) дивидендов должен быть определен размер дивидендов по акциям каждой категории (типа). На выплату таких дивидендов имеют право владельцы обыкновенных акций Компании, включая владельцев акций, чьи ГДР прошли конвертацию в обыкновенные акции Компании, на дату составления списка лиц, имеющих право на получение доходов по ценным бумагам Компании.

Поскольку Компания является холдинговой компанией, ее способность выплачивать дивиденды акционерам зависит от способности ее дочерних предприятий выплачивать дивиденды ей в соответствии с законодательством РФ, в котором такие дочерние предприятия учреждены, и любых договорных ограничений. Возможность выплаты указанных дивидендов дочерними предприятиями зависит от достаточности получаемой ими прибыли, потоков денежных средств и суммы средств к распределению.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА (продолжение)

---

### ДИВИДЕНДЫ (продолжение)

6 мая 2025 года Годовое общее собрание акционеров приняло решение выплатить дивиденды по результатам 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 1 652 750 тыс. руб. или 22 рубля на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены в мае 2025 года, за исключением 55 386 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

30 сентября 2025 года Совет Директоров принял решение выплатить дивиденды по результатам первых 6 месяцев 2025 года по обыкновенным акциям в общем объеме 3 155 250 тыс. руб. или 42 рубля на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены в октябре и ноябре 2025 года, за исключением 105 933 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

7 июня 2024 года Совет Директоров принял решение выплатить дивиденды по результатам 3 месяцев 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 10 592 626 тыс. руб. или 141 рубль на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов), в том числе за счет нераспределенной прибыли прошлых лет. Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены 2 июля 2024 года, за исключением 362 455 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

28 августа 2024 года Совет Директоров принял решение выплатить дивиденды по результатам 6 месяцев 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 1 652 750 тыс. руб. или 22 рубля на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены 11 сентября 2024 года, за исключением 58 957 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

18 ноября 2024 года Совет директоров Компании принял решение выплатить дивиденды по результатам 9 месяцев 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 1 502 500 тыс. руб. или 20 рублей на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены в декабре 2024 года, за исключением 51 268 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

### АНАЛИЗ РАЗВИТИЯ, ФИНАНСОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ И РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРУППЫ

Текущее финансовое положение Группы и результаты ее деятельности, представленные в консолидированной финансовой отчетности, признаны удовлетворительными.

Группа разработала стратегию развития с учетом растущего в России спроса на высококачественные частные медицинские услуги. Группа за последние годы существенно выросла благодаря строительству новых учреждений и за счет стратегических приобретений новых компаний.

Группа владеет одной из крупнейших российских сетей клиник частного здравоохранения в части своих ключевых услуг, а также расширяется, предоставляя новые услуги. Группа закрепила за собой лидирующие позиции на российском рынке частных медицинских услуг по многим направлениям, включая акушерство и гинекологию, планирование и ведение беременности, проведение ЭКО, а также педиатрию. Группа также диверсифицирует предлагаемые услуги, добавляя прочие медицинские услуги для всех членов семьи, такие как хирургия, урология, травматология, кардиология, онкология и др. Недавно открытые учреждения с самого начала являются многопрофильными.

Основная цель Группы – использовать существующую устойчивую платформу и опыт регионального развития для разработки масштабируемой концепции создания новых региональных клиник и прочих медицинских учреждений с применением строгой политики принятия инвестиционных решений с ориентацией на наиболее привлекательные регионы, при этом обеспечивая их бесперебойную реализацию.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА (продолжение)

### ОСНОВНЫЕ РИСКИ И ФАКТОРЫ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ

Группа ведет свою деятельность в сфере, подверженной жесткому регулированию со стороны федеральных и региональных государственных органов. Как результат, деятельность Группы в значительной степени зависит от существенных изменений существующих или введения в действие новых нормативных документов в России.

Общую ответственность за создание системы управления рисками Компании и контроль за ее эффективностью несет Совет директоров.

Более подробная информация об основных рисках и факторах неопределенности, а также о мерах по управлению ими, приводится в Примечаниях 24, 26 и 27 к настоящей консолидированной финансовой отчетности.

Репутация, опыт и профессионализм медицинского персонала Группы являются базой для привлечения новых и удержания существующих пациентов. Успех деятельности Группы зависит от медицинского персонала, который предоставляет высококвалифицированные медицинские услуги во всей сети клиник Группы.

### ДОЛИ УЧАСТИЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и на дату подписания настоящей консолидированной финансовой отчетности прямые доли участия членов Совета директоров в Компании были следующими:

<u>ФИО</u>	<u>Вид участия</u>	<u>Эффективная доля участия, %</u>
Марк Курцер	Прямое владение акциями	67,9
Виталий Устименко	Прямое владение акциями	0,005

Расчет эффективной доли участия основан на общей сумме выпущенных и полностью оплаченных акций.

### ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

Цель Группы заключается в продолжающейся диверсификации медицинских услуг за счет расширения спектра услуг, в сохранении лидирующих позиций в премиальном секторе рынка медицинских услуг в области качественного женского здоровья и педиатрии, а также удовлетворении растущего спроса на частные медицинские услуги в России.

С учетом планов роста Группа намерена развивать сеть стационарных и амбулаторных медицинских учреждений, расширять спектр предлагаемых услуг за счет самых современных лечебных процедур и технологий, доступных на рынке, увеличивать предоставление услуг в Москве и в прочих регионах, а также повышать качество обслуживания пациентов и эффективность работы самой Группы за счет использования преимуществ комплексной инфраструктуры сети медицинских учреждений.

Группа считает, что опыт и разносторонний состав руководства является явным конкурентным преимуществом в сложной и быстро развивающейся отрасли здравоохранения, в которой Группа ведет свою деятельность.

### УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Компании разделен на 75 125 010 обыкновенных акций номинальной стоимостью 7,16872 рублей каждая согласно уставу Компании, принятому в связи с редомициляцией (см. Примечания 17, 27). Уставный капитал на 31 декабря 2025 года отражен в российских рублях по исторической стоимости и соответствует учредительным документам до редомициляции.

## **МКПАО «МД Медикал Груп»**

ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА (продолжение)

---

### **СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ**

Совет директоров был избран на годовом заседании Общего собрания акционеров 6 мая 2025 года в количестве 6 человек. В компетенцию Совета директоров входит определение приоритетных направлений деятельности Компании. Полномочия всех членов Совета директоров действуют до следующего за их избранием (назначением) годового Общего собрания акционеров, если их полномочия не прекращены досрочно. Лица, избранные в состав Совета директоров, могут переизбираться неограниченное число раз.

Список членов Совета директоров, пребывавших в должности на дату подписания настоящей консолидированной финансовой отчетности, приводится на странице 1.

В Примечании 23.1 к консолидированной финансовой отчетности указано вознаграждение членов Совета директоров и прочего ключевого управленческого персонала.

### **КОМИТЕТЫ ПРИ СОВЕТЕ ДИРЕКТОРОВ**

В сентябре 2012 года Совет директоров учредил три комитета: Комитет по аудиту, Комитет по назначениям и Комитет по вознаграждениям.

#### Комитет по аудиту

В состав Комитета по аудиту входят три независимых неисполнительных директора. Председателем Комитета по аудиту с 6 декабря 2019 года является Татьяна Лукина. Прочими членами Комитета по аудиту являются Виталий Устименко и Сергей Калугин.

Заседания Комитета по аудиту проводятся не реже четырех раз в год. Комитет по аудиту Совета директоров несет ответственность за:

- достоверность и правильность раскрытия информации в финансовой отчетности и внешней финансовой коммуникации;
- поддержание эффективной системы внутреннего контроля, включая финансовый, операционный, комплаенс-контроль и систему управления рисками;
- подготовку рекомендаций акционерам для утверждения на общих собраниях в отношении назначения, повторного назначения и увольнения внешних аудиторов;
- утверждение вознаграждения и условий найма внешних аудиторов в отношении оказанных аудиторских услуг;
- процесс аудита, включая мониторинг и обзор деятельности внешних аудиторов, независимость и объективность;
- разработку и реализацию политики в отношении неаудиторских услуг, оказываемых внешними аудиторами;
- контроль за соблюдением законов, правил и стандартов корпоративного управления;
- мониторинг и обзор эффективности деятельности внутреннего аудитора.

Комитет по аудиту участвует в контроле и руководстве внутренним аудитом. Ключевой задачей Комитета по аудиту является выявление проблем и возможностей для улучшения системы внутреннего контроля. В случае обнаружения подобных проблем или возможностей, Комитет должен подготовить рекомендации Совету директоров, необходимые для устранения проблем или внесения улучшений.

#### Внутренний аудит

Комитет по аудиту несет ответственность за контроль и проверку эффективности Отдела внутреннего аудита в Компании. В связи с этим Комитет по аудиту имеет право запросить у Отдела внутреннего аудита разъяснения любой деятельности Группы, которая может представлять интерес или вызывать озабоченность Комитета по аудиту.

## **МКПАО «МД Медикал Груп»**

### ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА (продолжение)

---

#### Внутренний аудит (продолжение)

Внутренний аудитор Компании ответственен за рекомендуемый Комитету по аудиту план аудита. Внутренний аудитор выполняет аудиторские задания в соответствии с данным планом, а также контролирует выполнение Компанией рекомендаций, предложенных в плане. Внутренний аудитор ежеквартально предоставляет Комитету по аудиту отчет с результатами аудиторской проверки.

#### Комитет по назначениям

В состав Комитета по назначениям входят три независимых неисполнительных директора. Председателем Комитета по назначениям является Владимир Меклер (с июня 2016 года), прочими членами являются Юрий Кудимов и Сергей Калугин.

Заседания Комитета по назначениям проводятся не реже одного раза в год. Комитет отвечает за оказание содействия Совету директоров в сфере корпоративного управления в части назначения всех исполнительных и неисполнительных директоров, а также Генерального директора и финансового директора Компании. Основная цель деятельности Комитета по назначениям – управление процессом назначения членов Совета директоров и подготовка соответствующих рекомендаций для Совета директоров с целью обеспечить сбалансированность и надлежащий уровень квалификации лиц, входящих в его состав. Комитет по назначениям также рассматривает состав Комитета по аудиту и Комитета по вознаграждениям.

#### Комитет по вознаграждениям

В состав Комитета по вознаграждениям входят три независимых неисполнительных директора. Председателем Комитета по вознаграждениям является Сергей Калугин. Прочими членами Комитета по вознаграждениям являются Татьяна Лукина и Владимир Меклер.

Заседания Комитета по вознаграждениям проводятся не реже одного раза в год. Комитет отвечает за оказание содействия Совету директоров в осуществлении корпоративного управления в части определения вознаграждения всех исполнительных директоров и Председателя Совета директоров. Основная цель деятельности Комитета по вознаграждениям – определение структуры и политики вознаграждения исполнительных директоров, Председателя Совета директоров и руководителей высшего звена, а также специальных вознаграждений каждому исполнительному директору и Председателю Совета директоров и любых компенсационных выплат.

### **КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

Компания придерживается высочайших стандартов корпоративного управления и прозрачности. Совет директоров считает, что эффективное корпоративное управление представляет собой стратегический актив, который помогает акционерам получать стабильные выгоды в долгосрочной перспективе. Осуществляя открытое управление Компанией в открытом режиме, Совет директоров дает акционерам возможность понять, благодаря чему стало возможно получение стабильно высоких результатов. По мнению Совета директоров, неотъемлемой частью эффективной системы корпоративного управления является корпоративная социальная ответственность, а также критический подход к управлению рисками Компании.

Для совершенствования структуры корпоративного управления в соответствии с международной признанной передовой практикой, Компания приняла ряд важных политик и процедур.

Политики и процедуры в области корпоративного управления призваны обеспечить исполнение Компанией обязательств перед акционерами.

## **МКПАО «МД Медикал Груп»**

ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА (продолжение)

---

### **КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ (продолжение)**

Политики и практика корпоративного управления Компании включают, помимо прочего:

- Политику назначения членов Совета директоров и Комитетов при Совете директоров;
- Положение о Комитете по аудиту, Положение о Комитете по назначением, Положение о Комитете по вознаграждения, Положение о внутреннем аудите;
- Кодекс профессиональной этики и поведения;
- Политику обеспечения непрерывности бизнеса;
- Политику раскрытия информации;
- Правила внутреннего контроля по предотвращению, выявлению и пресечению неправомерного использования инсайдерской информации и (или) манипулирования рынком;
- Положение по управлению рисками и внутреннему контролю;
- Положение о Корпоративном секретаре и Положение о дивидендной политике; и
- Политику противодействия мошенничеству и недобросовестным действиям.

### **ВНУТРЕННИЙ КОНТРОЛЬ ЗА ПОДГОТОВКОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Группа приняла ряд политик в отношении процесса составления консолидированной финансовой отчетности, включающих:

- Корпоративную учетную политику;
- Методологию трансформации финансовой отчетности из РСБУ в МСФО;
- Методологию консолидации финансовой отчетности по МСФО;
- Процедуру подготовки финансовой отчетности; и
- Правовую структуру Группы.

Цель данных документов – установление унифицированных процедур и внедрение требований к подготовке консолидированной финансовой отчетности Группы. Политики и процедура должны подвергаться проверке на предмет соответствия Международным стандартам финансовой отчетности, текущим условиям и планируемым изменениям деятельности Группы как минимум раз в год. В случае необходимости должны быть внедрены изменения и дополнения в данные документы.

### **ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ**

Ежегодно Компания проводит годовое заседание Общего собрания акционеров. Внеочередное заседание Общего собрания акционеров или заочное голосование для принятия решений Общим собранием акционеров проводится по решению Совета директоров Компании на основании его собственной инициативы, требования аудиторской организации Компании, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Компании на дату предъявления требования.

Сообщение о проведении заседания или заочного голосования для принятия решений Общим собранием акционеров должно быть сделано не позднее чем за 21 день до даты проведения заседания или до даты окончания приема бюллетеней для голосования при проведении заочного голосования.

Список лиц, имеющих право голоса при принятии решений Общим собранием акционеров, составляется в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах для составления списка лиц, осуществляющих права по ценным бумагам.

**МКПАО «МД Медикал Груп»**

ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА (продолжение)

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ (продолжение)**

Сообщение о проведении заседания или заочного голосования для принятия решений Общим собранием акционеров доводится до сведения лиц, имеющих право голоса при принятии решений Общим собранием акционеров и зарегистрированных в реестре акционеров Компании способом, установленным Советом директоров в соответствии с уставом Компании.

**СОБСТВЕННЫЕ АКЦИИ, ВЫКУПЛЕННЫЕ У АКЦИОНЕРОВ**

В течение 2025 года Группа не приобретала акции Компании.

**СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**


События после отчетной даты раскрыты в Примечании 30 к консолидированной финансовой отчетности.


**НЕЗАВИСИМЫЕ АУДИТОРЫ**

Независимые аудиторы Компании АО «Кэпт» заявили о своей готовности продолжить сотрудничество. На Общем годовом собрании акционеров будет вынесено постановление, наделяющее Совет директоров полномочиями устанавливать размер их вознаграждения.

По распоряжению Совета директоров,

  
Владимир Меклер  
Председатель Совета директоров

  
Марк Курцер  
Генеральный директор

  
Ия Лукьянова  
Финансовый директор

г. Москва, 27 марта 2026 года

**МКПАО «МД Медикал Груп»****ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ДИРЕКТОРОВ**

Совет директоров Компании несет ответственность за подготовку и достоверное представление консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и систему внутреннего контроля, которую Совет директоров считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Эта ответственность включает в себя выбор соответствующей учетной политики и ее последовательное применение; и использование оценочных значений и суждений, которые являются разумными в данных обстоятельствах.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности Совет директоров несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда Совет директоров намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за процессом подготовки финансовой отчетности Группы.

**Подтверждения со стороны Совета директоров:**

Совет директоров подтверждает, что, насколько ему известно:

(а) консолидированная финансовая отчетность, представленная на страницах с 15 по 59 и подготовленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, дает достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом положении, прибыли или убытках Компании и ее дочерних предприятий, включенных в консолидацию и рассматриваемых совместно; а также

(б) отчет руководства содержит достоверные данные о развитии, результатах хозяйственной деятельности и финансовом положении Компании и ее дочерних предприятий, включенных в консолидацию и рассматриваемых совместно, в том числе описание основных рисков и неопределенностей, с которыми они сталкиваются в ходе своей деятельности.

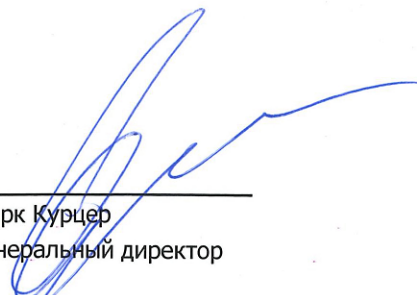
Кроме того, Совет директоров подтверждает, что, насколько ему известно:

(1) надлежащим образом велись учетные записи, которые с достаточной точностью раскрывают финансовое положение Группы и объясняют ее операции;

(2) вся известная информация, относящаяся к подготовке консолидированной финансовой отчетности, такая как учетные записи и все другие соответствующие записи и документация, была предоставлена аудиторам Компании.

По распоряжению Совета директоров,

  
Владимир Меклер  
Председатель Совета директоров

  
Марк Курцер  
Генеральный директор

  
Ия Лукьянова  
Финансовый директор

г. Москва, 27 марта 2026 года

# Аудиторское заключение независимых аудиторов

## Акционерам Международной Компании Публичного Акционерного Общества «МД Медикал Груп Инвестментс»

### Заключение по результатам аудита финансовой отчетности

#### Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности Международной Компании Публичного Акционерного Общества «МД Медикал Груп Инвестментс» и ее дочерних организаций (далее – «Группа»), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2025 года, консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 2025 год, консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале за 2025 год и консолидированного отчета о движении денежных средств за 2025 год, а также примечаний, состоящих из существенной информации об учетной политике и прочей пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за 2025 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

#### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «*Ответственность аудиторов за аудит консолидированной финансовой отчетности*» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Группе в соответствии с этическими требованиями в Российской Федерации и в Международном кодексе этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости) Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), включая требования независимости, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

#### Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

## Признание выручки

См. примечание 5 к консолидированной финансовой отчетности.

### Ключевой вопрос аудита

Выручка представляет собой существенную сумму, сформированную из множества индивидуально незначительных транзакций. Для расчета выручки Группа использует Медицинские информационные системы (МИС), из которых информация о выручке автоматически передается в учетную систему 1С: ERP.

Наиболее существенные риски искажения выручки возникают в связи с возможными искажениями в учетной системе 1С: ERP.

### Аудиторские процедуры в отношении ключевого вопроса аудита

Наши аудиторские процедуры в этой области включали, помимо прочего, следующие процедуры.

По выбранным компонентам мы протестировали структуру и внедрение автоматизированных средств контролей учетной системы 1С: ERP и привлекли наших специалистов по управлению информационными рисками для содействия нам в выполнении следующих процедур:

- тестирования структуры и внедрения контролей логического доступа пользователей в учетной системе 1С: ERP и МИС (предоставление, отзыв, привилегированный доступ, парольные настройки);
- тестирование отдельных автоматизированных контролей в МИС;
- тестирование автоматизированного контроля за корректностью передачи данных о выручке из МИС в учетную систему 1С: ERP.

Также по выбранным компонентам мы провели сверку данных МИС с данными учета 1С: ERP и сверку признанной выручки, скорректированной на величину взаиморасчетов с контрагентами на начало и конец отчетного периода, с суммой оплат контрагентов по данным учетной системы 1С: ERP. В дополнение, мы сверили сумму оплат с банковскими подтверждениями и получили акты сверки с дебиторами (юридическими лицами) на выборочной основе для подтверждения остатков.

Кроме того, мы проанализировали структуру выручки Группы, ее основные тенденции и взаимосвязи.

**Первоначальное признание нематериальных активов в рамках приобретения МЦ «Эксперт»**

См. примечание 4 к консолидированной финансовой отчетности.

<b>Ключевой вопрос аудита</b>	<b>Аудиторские процедуры в отношении ключевого вопроса аудита</b>
<p>В течение 2025 года Группа приобрела группу компаний МЦ «Эксперт».</p> <p>Отражение сделки по приобретению бизнеса МЦ «Эксперт» оказывает значительное влияние на финансовую отчетность Группы. Также оно предполагает проведение сложных расчетов и применение существенных суждений руководства в отношении оценки приобретенных нематериальных активов, таких как товарные знаки, клиентские отношения и соглашение о неконкуренции в связи с высокой сложностью, субъективностью и неопределенностью оценочных значений, лежащих в основе анализа выполнения критериев идентифицируемости указанных нематериальных активов и определении их справедливой стоимости.</p>	<p>Наши аудиторские процедуры в этой области включали, помимо прочего, следующие процедуры.</p> <p>Мы оценили надлежащий характер учетных политик на основании требований МСФО (IAS) 38 и нашего понимания деятельности Группы.</p> <p>Мы протестировали структуру и внедрение соответствующих средств контролей.</p> <p>Мы обсудили с руководством Группы методы, ключевые допущения и данные, использованные при анализе выполнения критериев идентифицируемости нематериальных активов и определении их справедливой стоимости.</p> <p>С привлечением наших специалистов по оценке мы проанализировали методы, использованные при определении справедливой стоимости нематериальных активов, и следующие ключевые допущения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• примененную ставку дисконтирования;</li> <li>• для расчета стоимости лицензий на товарные знаки: применимую условную ставку роялти и прогнозируемый рост выручки;</li> <li>• для расчета стоимости актива клиентские отношения: в отношении существующей клиентской базы - показатель EBITDA, а также потенциальное изменение доли соответствующей выручки с учетом прогнозируемого роста совокупной выручки;</li> <li>• для расчета стоимости соглашения о неконкуренции: вероятность открытия конкурирующих клиник и предполагаемую потерю дохода в отсутствие соглашения о неконкуренции.</li> </ul> <p>Мы провели сверку данных, использованных руководством и специалистами руководства при формировании оценочных значений, с соответствующими договорами, данными учетных систем МЦ «Эксперт» и другими источниками информации. А также мы проанализировали полноту и точность соответствующего раскрытия.</p>

## Прочая информация

---

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает Отчет руководства и Заявление об ответственности директоров (но не включает консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней), которые мы получили до даты настоящего аудиторского заключения, а также Годовой отчет и Отчет эмитента, которые, предположительно, будут нам предоставлены после этой даты.

Наше мнение о консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем и не будем предоставлять вывода с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если на основании проведенной нами работы в отношении прочей информации, которую мы получили до даты настоящего аудиторского заключения, мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

## Ответственность руководства и Совета директоров за консолидированную финансовую отчетность

---

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров несет ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

## Ответственность аудиторов за аудит консолидированной финансовой отчетности

---

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- планируем и проводим аудит Группы для получения достаточных надлежащих аудиторских доказательств, относящихся к финансовой информации организаций или подразделений Группы, в качестве основы для формирования мнения о финансовой отчетности Группы. Мы отвечаем за руководство, надзор за ходом аудита и проверку работы по аудиту, выполненной для целей аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Совету директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали его обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудиторов, а в необходимых случаях – о предпринятых действиях, направленных на устранение угроз, или мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Совета директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимых аудиторов:

Колядко Елена Генриховна



Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций № 22006023423, действует от имени аудиторской организации на основании доверенности № 143/25 от 09 января 2025 года

АО «Кэпт»

Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций № 12006020351

Москва, Россия

27 марта 2026

## МКПАО «МД Медикал Груп»

### КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ

По состоянию на 31 декабря 2025 года

	Примечание	31 декабря 2025 <i>тыс. руб.</i>	31 декабря 2024 <i>тыс. руб.</i>
<b>АКТИВЫ</b>			
Основные средства	13	36 332 557	28 315 258
Нематериальные активы и гудвил	14	7 073 473	2 148 275
Торговая и прочая дебиторская задолженность, предоплаты (авансы выданные)	15	433 050	331 324
<b>Внеоборотные активы</b>		<b>43 839 080</b>	<b>30 794 857</b>
Запасы		1 473 770	1 198 141
Торговая и прочая дебиторская задолженность, предоплаты (авансы выданные)	15	1 546 402	917 955
Денежные средства и их эквиваленты	16	2 729 299	6 050 405
<b>Оборотные активы</b>		<b>5 749 471</b>	<b>8 166 501</b>
<b>Итого активов</b>		<b>49 588 551</b>	<b>38 961 358</b>
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	17	538 550	538 550
Добавочный капитал	18	4 885 354	4 885 354
Капитальные резервы	18	(655 352)	(655 352)
Нераспределенная прибыль	18	31 735 680	25 794 536
<b>Капитал, причитающийся собственникам Компании</b>		<b>36 504 232</b>	<b>30 563 088</b>
Неконтролирующая доля	28	187 227	201 700
<b>Итого собственного капитала</b>		<b>36 691 459</b>	<b>30 764 788</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Обязательства по аренде	19	2 824 362	1 204 141
Торговая и прочая кредиторская задолженность	21	423 528	507 967
Обязательства по договорам	20	759 519	337 979
<b>Долгосрочные обязательства</b>		<b>4 007 409</b>	<b>2 050 087</b>
Обязательства по аренде	19	273 353	196 247
Торговая и прочая кредиторская задолженность	21	5 880 513	3 599 186
Обязательства по договорам	20	2 735 817	2 351 050
<b>Краткосрочные обязательства</b>		<b>8 889 683</b>	<b>6 146 483</b>
<b>Итого обязательств</b>		<b>12 897 092</b>	<b>8 196 570</b>
<b>Итого собственного капитала и обязательств</b>		<b>49 588 551</b>	<b>38 961 358</b>

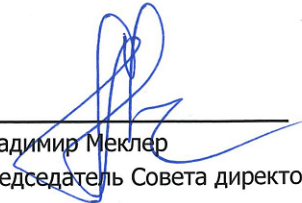
Примечания на страницах 21-59 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

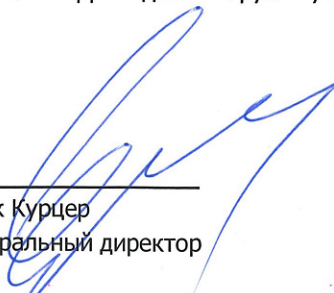
## МКПАО «МД Медикал Групп»


КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ ИЛИ УБЫТКЕ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
За 2025 год

	Примечание	2025 тыс. руб.	2024 тыс. руб.
Выручка	5	43 454 955	33 121 871
Себестоимость	6	(25 541 719)	(19 653 998)
<b>Валовая прибыль</b>		<b>17 913 236</b>	<b>13 467 873</b>
Прочие доходы		99 881	58 861
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	7	(7 457 415)	(4 638 306)
Восстановление убытков от обесценения основных средств	13	350 000	350 000
Прочие расходы		(115 465)	(120 186)
<b>Результаты операционной деятельности</b>		<b>10 790 237</b>	<b>9 118 242</b>
Финансовые доходы	9	965 111	1 384 725
Финансовые расходы	9	(703 853)	(308 167)
Прибыль/ (убыток) по курсовым разницам	9	6 339	(3 518)
<i>Чистые финансовые доходы</i>	9	<i>267 597</i>	<i>1 073 040</i>
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>11 057 834</b>	<b>10 191 282</b>
Расход по налогу на прибыль	10	(22 447)	(16 192)
<b>Прибыль за отчетный год</b>		<b>11 035 387</b>	<b>10 175 090</b>
<b>Общий совокупный доход за отчетный год</b>		<b>11 035 387</b>	<b>10 175 090</b>
<b>Прибыль, причитающаяся:</b>			
Собственникам Компании		10 753 417	9 930 658
Держателям неконтролирующих долей		281 970	244 432
		<b>11 035 387</b>	<b>10 175 090</b>
<b>Общий совокупный доход, причитающийся:</b>			
Собственникам Компании		10 753 417	9 930 658
Держателям неконтролирующих долей		281 970	244 432
		<b>11 035 387</b>	<b>10 175 090</b>
<b>Прибыль на акцию</b>			
Базовая и полностью разводненная прибыль на акцию (руб.)	11	<b>143,14</b>	<b>132,19</b>

27 марта 2026 года Совет директоров МКПАО «МД Медикал Групп» утвердил данную консолидированную финансовую отчетность к выпуску.

  
Владимир Меклер  
Председатель Совета директоров

  
Марк Курцер  
Генеральный директор

  
Ия Лукьянова  
Финансовый директор

Примечания на страницах 21-59 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ  
За 2025 год

	Примечание	Капитал, причитающийся собственникам Компании				Итого	Неконт- ролирующая доля	Итого собствен- ного капитала
		Уставный капитал <i>тыс.руб.</i>	Добавочный капитал <i>тыс.руб.</i>	Капитальные резервы <i>тыс.руб.</i>	Нераспределен- ная прибыль <i>тыс.руб.</i>			
<b>Остаток на 1 января 2025</b>		<b>538 550</b>	<b>4 885 354</b>	<b>(655 352)</b>	<b>25 794 536</b>	<b>30 563 088</b>	<b>201 700</b>	<b>30 764 788</b>
<b>Операции с собственниками Компании</b>								
<b>Взносы и выплаты</b>								
Дивиденды	12	-	-	-	(4 808 001)	(4 808 001)	(298 041)	(5 106 042)
<b>Итого операций с собственниками Компании</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4 808 001)</b>	<b>(4 808 001)</b>	<b>(298 041)</b>	<b>(5 106 042)</b>
<b>Изменения долей участия в дочерних предприятиях</b>								
Приобретение неконтрольных долей участия в дочерних предприятиях		-	-	-	(4 272)	(4 272)	(10 728)	(15 000)
Взносы неконтролирующих долей		-	-	-	-	-	12 326	12 326
<b>Итого изменений долей участия в дочерних предприятиях</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4 272)</b>	<b>(4 272)</b>	<b>1 598</b>	<b>(2 674)</b>
Прибыль и общий совокупный доход за отчетный год		-	-	-	10 753 417	10 753 417	281 970	11 035 387
<b>Остаток на 31 декабря 2025</b>		<b>538 550</b>	<b>4 885 354</b>	<b>(655 352)</b>	<b>31 735 680</b>	<b>36 504 232</b>	<b>187 227</b>	<b>36 691 459</b>

Примечания на страницах 21-59 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ  
За 2024 год

	Примечание	Капитал, причитающийся собственникам Компании				Итого	Неконт- ролирующая доля	Итого собствен- ного капитала
		Уставный капитал <i>тыс.руб.</i>	Добавочный капитал <i>тыс.руб.</i>	Капитальные резервы <i>тыс.руб.</i>	Нераспределен- ная прибыль <i>тыс.руб.</i>			
<b>Остаток на 1 января 2024</b>		<b>180 585</b>	<b>5 243 319</b>	<b>(655 352)</b>	<b>29 611 754</b>	<b>34 380 306</b>	<b>173 355</b>	<b>34 553 661</b>
Изменение величины уставного капитала в связи с редомициляцией	17	357 965	(357 965)	-	-	-	-	-
<b>Операции с собственниками Компании</b>								
<b>Взносы и выплаты</b>								
Дивиденды	12	-	-	-	(13 747 876)	(13 747 876)	(236 687)	(13 984 563)
<b>Итого операций с собственниками Компании</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(13 747 876)</b>	<b>(13 747 876)</b>	<b>(236 687)</b>	<b>(13 984 563)</b>
<b>Изменения долей участия в дочерних предприятиях</b>								
Взносы неконтролирующих долей		-	-	-	-	-	20 600	20 600
<b>Итого изменений долей участия в дочерних предприятиях</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20 600</b>	<b>20 600</b>
Прибыль и общий совокупный доход за отчетный год		-	-	-	9 930 658	9 930 658	244 432	10 175 090
<b>Остаток на 31 декабря 2024</b>		<b>538 550</b>	<b>4 885 354</b>	<b>(655 352)</b>	<b>25 794 536</b>	<b>30 563 088</b>	<b>201 700</b>	<b>30 764 788</b>

Примечания на страницах 21-59 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ  
За 2025 год

	Примечание	2025 тыс. руб.	2024 тыс. руб.
<b>Денежные потоки от операционной деятельности</b>			
Прибыль за отчетный год		11 035 387	10 175 090
<i>Корректировки:</i>			
Амортизация основных средств	13	2 496 504	1 828 198
Амортизация нематериальных активов	14	352 207	84 439
Убыток от продажи основных средств		3 083	12 800
Списание основных средств		19 162	5 771
Восстановление убытков от обесценения основных средств	13	(350 000)	(350 000)
Финансовые доходы	9	(965 111)	(1 384 725)
Финансовые расходы (исключая обесценение)	9	669 468	261 323
Обесценение торговой и прочей дебиторской задолженности	9	34 385	46 844
(Прибыль) / убыток по курсовым разницам, нетто	9	(6 339)	3 518
Расход по налогу на прибыль	10	22 447	16 192
		<u>13 311 193</u>	<u>10 699 450</u>
<b>Изменения</b>			
Увеличение запасов		(150 254)	(109 359)
(Увеличение) / уменьшение торговой и прочей дебиторской задолженности		(429 633)	20 385
Увеличение торговой и прочей кредиторской задолженности		472 176	154 035
Увеличение обязательств по договорам		753 497	314 585
		<u>13 956 979</u>	<u>11 079 096</u>
<b>Потоки денежных средств от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль и процентов</b>			
Налог на прибыль уплаченный		(18 445)	(14 516)
		<u>13 938 534</u>	<u>11 064 580</u>
<b>Денежные потоки от инвестиционной деятельности</b>			
Приобретение основных средств		(4 184 346)	(2 220 634)
Поступления от продажи основных средств		3 930	7 561
Приобретение нематериальных активов		(81 654)	(52 356)
Приобретение дочерних предприятий за вычетом имеющихся у них денежных средств	4	(8 251 945)	(10 747)
Проценты полученные		975 711	1 410 294
		<u>(11 538 304)</u>	<u>(865 882)</u>

Примечания на страницах 21-59 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ (продолжение)  
За 2025 год

	Примечание	<b>2025</b> <i>тыс. руб.</i>	<b>2024</b> <i>тыс. руб.</i>
<b>Денежные потоки от финансовой деятельности</b>			
Платежи по обязательствам по аренде	19	(595 871)	(331 038)
Оплата финансовых расходов		(30 143)	(23 001)
Увеличение доли участия в дочерней компании		(15 000)	-
Возврат возмещенного НДС в бюджет		(147 118)	(198 400)
Вклады владельцев неконтролирующих долей		11 244	20 600
Дивиденды, выплаченные собственникам Компании		(4 646 682)	(13 275 197)
Дивиденды, выплаченные владельцам неконтролирующих долей		(297 765)	(236 687)
<b>Чистый поток денежных средств, использованный в финансовой деятельности</b>		<b>(5 721 335)</b>	<b>(14 043 723)</b>
<b>Нетто-уменьшение денежных средств и их эквивалентов</b>			
Денежные средства и их эквиваленты на 1 января	16	6 050 405	9 893 971
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты		(1)	1 459
<b>Денежные средства и их эквиваленты на 31 декабря</b>	16	<b>2 729 299</b>	<b>6 050 405</b>

Примечания на страницах 21-59 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 1. Сведения об организации и ее деятельности

Компания была образована в Республике Кипр 5 августа 2010 года в форме закрытой акционерной компании с ограниченной ответственностью. В августе 2012 года Компания была преобразована в публичную акционерную компанию. 28 мая 2024 года Компания в порядке редомициляции была зарегистрирована в специальном административном районе на острове Октябрьский Калининградской области Российской Федерации в качестве Международной Компании Публичного Акционерного Общества «МД Медикал Груп Инвестментс» (сокращенно МКПАО «МД Медикал Груп»). Юридический адрес Компании: 236006, Россия, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, б-р Солнечный, зд. 3, помещение 3.

Основным видом деятельности Компании является исполнение функций инвестиционной холдинговой компании, для чего она приобретает и владеет контролирующими и иными долями участия в уставном или заемном капитале любой компании или компаний (Компания и ее дочерние предприятия вместе именуются как Группа), осуществляющих свою деятельность в любой сфере, но преимущественно в сфере здравоохранения. В Примечании 5 указана детальная информация об услугах, предоставляемых Группой.

Далее приводится информация о дочерних предприятиях, контролируемых Компанией прямо или косвенно:

Наименование компании	Страна регистрации	Виды деятельности	31 декабря	31 декабря
			2025	2024
			Эффективная доля участия %	Эффективная доля участия %
АО «МД ПРОЕКТ 2000»	Россия	Медицинские услуги	95	95
ООО «ХАВЕН»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «ВЕЛЮМ»	Россия	Медицинские услуги	90	90
ООО «Капитал Групп»	Россия	Обслуживающая организация	95	95
ООО «Клиника МАТЬ и ДИТЯ»	Россия	Владение товарными знаками	100	100
ООО «Клиника ЗДОРОВЬЯ»	Россия	Медицинские услуги	80	80
ООО «Ивамед»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Пермь»	Россия	Медицинские услуги	95	95
ООО «Мать и дитя Санкт-Петербург»	Россия	Медицинские услуги	85	85
ООО «МД Проект 2010»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Юго-Запад»	Россия	Медицинские услуги	90	90
ООО «МД сервис»	Россия	Розничные продажи фармацевтической продукции	95	95
ООО «Мать и дитя Нижний Новгород»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Екатеринбург»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Тюмень»	Россия	Медицинские услуги	100	100
АО «Медицинская компания ИДК»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Аптека ИДК»	Россия	Розничные продажи фармацевтической продукции	100	100
ООО «Центр семейной репродукции»	Россия	Медицинские услуги	-	100
ООО «Мать и дитя Ярославль»	Россия	Медицинские услуги	80	80
ООО «Мать и дитя Кострома»	Россия	Медицинские услуги	80	80
ООО «Мать и дитя Владимир»	Россия	Медицинские услуги	80	80
ООО «Мать и дитя Рязань»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Казань»	Россия	Медицинские услуги	100	100
АО Медицинский центр «АВИЦЕННА»	Россия	Медицинские услуги	100	100

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 1. Сведения об организации и ее деятельности (продолжение)

Наименование компании	Страна регистрации	Виды деятельности	31 декабря	31 декабря
			2025	2024
			Эффективная доля участия %	Эффективная доля участия %
ООО «Эйч энд Си Медикал Груп»	Россия	Розничные продажи фармацевтической продукции	100	100
ООО «Центр репродуктивной медицины»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Медика-2»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Владивосток»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Красноярский центр репродуктивной медицины»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Новосибирский центр репродуктивной медицины»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Барнаульский центр репродуктивной медицины»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Омский центр репродуктивной медицины»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Волга»	Россия	Управляющая компания	100	100
ООО «МД Финанс»	Россия	Управляющая компания	100	100
ООО «Мать и дитя Краснодар»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Ростов-на-Дону»	Россия	Медицинские услуги	100	100
Автономная некоммерческая образовательная организация высшего образования «Медицинский университет МГИМО-МЕД»	Россия	Медицинский университет	67	67
ООО «МД Груп Холдинг»	Россия	Управляющая компания	100	100
АО «МД МЕДИКАЛ ГРУП»	Россия	Управляющая компания	-	100
ООО «Мать и дитя Хабаровск»	Россия	Медицинские услуги	80	80
ООО «Мать и дитя Челябинск»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Липецк»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «ВИРА-Центр»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО МЦ «Биологическая Медицина»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «МД Груп Сыктывкар»	Россия	Медицинские услуги	80	80
ООО «Мать и дитя Анапа»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Калининград»	Россия	Медицинские услуги	100	100
ООО «Мать и дитя Новороссийск»	Россия	Медицинские услуги	70	70
ООО «Мать и дитя Адыгея»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «МЦ Эксперт»	Россия	Управляющая компания	100	-
ООО «Клиника Эксперт Воронеж»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Курск»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Смоленск»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Юг»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Тверь»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Тула»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Хабаровск»	Россия	Медицинские услуги	100	-

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 1. Сведения об организации и ее деятельности (продолжение)

Наименование компании	Страна регистрации	Виды деятельности	31 декабря	31 декабря
			2025	2024
			Эффективная доля участия %	Эффективная доля участия %
ООО «Клиника Эксперт Калининград»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Иркутск»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Пермь»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Клиника Эксперт Новосибирск»	Россия	Медицинские услуги	100	-
ООО «Сибирская сервисная компания»	Россия	Обслуживающая организация	-	-
ООО «ТехМедКом»	Россия	Обслуживающая организация	-	-
ООО «Сервисная госпитальная компания»	Россия	Обслуживающая организация	-	-
ООО «ЭЛЛЕ ПРОФ»	Россия	Обслуживающая организация	-	-
ООО «МедТехноСервис»	Россия	Обслуживающая организация	-	-

По состоянию на 31 декабря 2025 года 67,9% акций Компании принадлежит бенефициарному владельцу Марку Курцеру.

В январе 2025 года Группа зарегистрировала изменение уставного капитала ООО МЦ «Биологическая Медицина» и состава участников, согласно которому 5% перешли к неконтролирующей доле участия, после чего в октябре 2025 года Группа зарегистрировала новое изменение, согласно которому 100% стали относиться к Группе.

В феврале 2025 года было зарегистрировано новое общество ООО «Мать и дитя Адыгея».

В мае 2025 года в ЕГРЮЛ была внесена запись о прекращении деятельности ООО «Центр семейной репродукции» в связи с реорганизацией в форме присоединения к АО «Медицинская компания ИДК».

В мае 2025 года Группа через свои дочерние компании ООО «ХАВЕН» и ООО «Клиника МАТЬ и ДИТЯ» приобрела 99% и 1% соответственно уставного капитала ООО «МЦ Эксперт», владеющего сетью клиник (Примечание 4).

В ноябре 2025 года в ЕГРЮЛ была внесена запись о начале процесса ликвидации ООО «Мать и дитя Калининград». В марте 2026 года в ЕГРЮЛ внесена запись о ликвидации юридического лица.

В декабре 2025 года в ЕГРЮЛ внесена запись о прекращении деятельности АО «МД Медикал Груп».

В марте 2024 года Группа зарегистрировала 2 общества: ООО «Мать и дитя Анапа» и ООО «Мать и дитя Калининград». В июле 2024 года Группа ликвидировала ООО «Клиника «Мать и дитя» (Уфа).

В июне 2024 года Группа через свою дочернюю компанию ООО «Мать и дитя Ярославль» приобрела уставного капитала ООО «РГС-Мед». В августе изменено наименование ООО «РГС-Мед» на ООО «МД Груп Сыктывкар» (Примечание 4).

В ноябре 2024 года было зарегистрировано новое общество ООО «Мать и дитя Новороссийск».

В декабре 2024 года в ЕГРЮЛ была внесена запись о прекращении деятельности ООО «Антирефлюкс-Сургут» в связи с реорганизацией в форме присоединения к ООО МЦ «Биологическая Медицина».

### 2. Основы учета

#### (а) Заявление о соответствии МСФО

Данная консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 2. Основы учета (продолжение)

#### (б) Принципы оценки

Данная консолидированная финансовая отчетность подготовлена по методу учета по первоначальной (исторической) стоимости.

#### (в) Функциональная валюта и валюта представления

Все операционные предприятия Группы расположены на территории Российской Федерации. Компания и ее дочерние предприятия в качестве функциональной валюты используют российский рубль. Числовые показатели настоящей консолидированной финансовой отчетности Группы представлены в российских рублях и округлены с точностью до тысячи.

#### (г) Использование расчетных оценок и профессиональных суждений

Подготовка консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует от руководства использования профессиональных суждений для целей подготовки расчетных оценок и допущений, которые влияют на применяемые принципы учетной политики и отражаемые суммы активов, обязательств, доходов и расходов.

Расчетные оценки и лежащие в их основе допущения учитывают опыт прошлых периодов и ряд прочих факторов, использование которых считается уместным и обоснованным с точки зрения данных, имевшихся на момент подготовки таких оценок и допущений. Фактические результаты могут отличаться от использованных оценок.

Подготовленные оценки и соответствующие допущения регулярно пересматриваются и, при необходимости, в них вносятся изменения. Изменения в расчетных оценках отражаются перспективно.

В частности, информация о наиболее существенных областях, требующих подготовки оценок, факторах неопределенности и важнейших суждениях по вопросам применения положений учетной политики, оказывающих наибольшее влияние на суммы, отраженные в консолидированной финансовой отчетности, приводится далее:

- Обесценение нематериальных активов и основных средств

Нематериальные активы и основные средства первоначально отражаются по стоимости приобретения и амортизируются линейным методом на протяжении срока их полезного использования. Нематериальные активы и основные средства, приобретенные в результате объединения бизнеса, при первоначальном признании оцениваются по справедливой стоимости на дату приобретения. Нематериальные активы, имеющие неограниченные сроки полезного использования, анализируются на предмет обесценения не реже одного раза в год.

Проверка на предмет выявления признаков обесценения проводится по методу дисконтированных денежных потоков, которые предположительно будут генерироваться в результате использования нематериальных активов и основных средств, с применением ставки дисконтирования, которая отражает текущую оценку рыночной стоимости таких активов и присущих им рисков.

При невозможности оценки возмещаемой величины отдельного актива Группа устанавливает возмещаемую величину единицы, генерирующей денежные потоки, к которой данный актив относится.

- Обесценение гудвила

Для установления факта обесценения гудвила необходимо подготовить расчетные оценки возмещаемой стоимости единиц, генерирующих денежные потоки Группы, на которые был распределен гудвил.

- Прочее

Информация о суждениях, допущениях и оценках в отношении признания доходов, отложенных налоговых активов, аренды, резерва ожидаемых кредитных убытков для торговой дебиторской задолженности и договорных активов по состоянию на 31 декабря 2025 года раскрыта в Примечании 3.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 2. Основы учета (продолжение)

Существенные расчетные оценки и профессиональные суждения, сделанные менеджментом в процессе применения учетной политики Группы, а также ключевые источники неопределенности оценок были представлены в Примечаниях 4.1, 13, 14.

### 3. Существенные положения учетной политики

Учетная политика, применяемая в настоящей консолидированной финансовой отчетности, соответствует политике, применяемой для консолидированной финансовой отчетности Группы ко всем отчетным периодам, представленным в настоящей консолидированной финансовой отчетности, за исключением случаев, когда указано иное.

Новые стандарты и поправки, впервые примененные в 2025 году, не оказали влияния на данную консолидированную финансовую отчетность Группы.

#### Принципы консолидации

Консолидированная финансовая отчетность включает финансовую отчетность Компании и предприятий, находящихся под ее контролем (ее дочерних предприятий). Группа контролирует предприятие, когда она имеет право на доход от участия в капитале этого предприятия и имеет возможность оказывать влияние на эти доходы. Финансовая отчетность дочерних предприятий включается в консолидированную финансовую отчетность, начиная с даты установления контроля и до даты прекращения контроля.

Финансовая отчетность всех предприятий Группы была подготовлена с использованием единой учетной политики.

#### Объединение бизнеса

Приобретение предприятий по результатам сделок по объединению бизнеса отражается в учете по методу приобретения на дату обретения Группой контроля. Возмещение, переданное в ходе сделки по объединению бизнеса, равно как и приобретенные идентифицируемые чистые активы, оцениваются по справедливой стоимости. Любой возникающий гудвил ежегодно тестируется на обесценение. Любой доход от выгодной покупки немедленно признается в составе прибыли или убытка. Затраты на приобретение обычно признаются в составе расходов по мере их осуществления, за исключением случаев, когда такие затраты связаны с выпуском долговых или долевых ценных бумаг.

Переданное возмещение не включает суммы, относящиеся к взаиморасчетам по предыдущим сделкам. Такие суммы, как правило, признаются в составе прибыли или убытка.

Любое условное возмещение оценивается по справедливой стоимости на дату приобретения. Если обязательство по уплате условного возмещения, которое отвечает определению финансового инструмента, классифицировано как собственный капитал, то его величина впоследствии не переоценивается, а его выплата отражается в составе собственного капитала. В противном случае условное возмещение переоценивается по справедливой стоимости на каждую отчетную дату, и изменения справедливой стоимости условного возмещения признаются в составе прибыли или убытка за период.

#### *Приобретение предприятий, находящихся под общим контролем*

Объединение бизнеса в результате передачи долей владения в предприятиях, которые контролируются акционером Группы, отражается в отчетности, как если бы приобретение произошло в начале самого раннего из представленных в отчетности сравнительных периодов, или на дату установления общего контроля, если последняя наступила позже; для этих целей сравнительные данные пересчитываются. Приобретенные активы и обязательства признаются по их балансовой стоимости. Компоненты собственного капитала приобретенных предприятий складываются с соответствующими компонентами собственного капитала Группы, за исключением уставного капитала приобретенных предприятий, который признается как часть добавочного капитала. Любые суммы денежных средств, уплаченных в сделке по приобретению, отражаются непосредственно в составе собственного капитала.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### *Неконтролирующая доля участия*

Неконтролирующая доля оценивается как пропорциональная часть идентифицируемых чистых активов приобретаемого предприятия на дату приобретения. Изменения доли Группы в дочернем предприятии, не приводящие к потере контроля, учитываются как сделки с собственным капиталом.

#### *Потеря контроля*

Если Группа теряет контроль над дочерним предприятием, она прекращает признавать активы и обязательства данного дочернего предприятия, а также любую неконтролирующую долю участия и прочие компоненты собственного капитала. Любая прибыль или убыток, возникшая (-ий) в результате данных операций, признается в составе прибыли или убытка. Любая доля участия в таком предприятии оценивается по справедливой стоимости на дату потери контроля.

#### *Операции, исключаемые при консолидации*

Внутригрупповые остатки и обороты, а также любая нереализованная прибыль или убыток от внутригрупповых операций исключаются при консолидации. Нереализованные убытки элиминируются в том же порядке, что и нереализованная прибыль, но лишь в той степени, пока они не являются свидетельством обесценения.

#### Выручка

Группа имеет два основных вида выручки: оказание услуг и реализация товаров.

Выручка признается в момент предоставления услуги клиенту. Определение сроков оказания услуг - в определенный момент времени или в течение длительного периода - требует суждения. Подробности описаны ниже.

<b>Вид товара/ услуги</b>	<b>Характер, временные рамки выполнения обязанностей к исполнению, значительные условия оплаты</b>
Оказание услуг (кроме хранения стволовых клеток и долгосрочных контрактов)	Выручка признается в момент оказания услуги. Платежи от пациентов по договорам обычно оплачиваются полностью заранее, разовые услуги оплачиваются сразу после оказания услуги. ОМС, страховые и прочие компании обычно платят в течение двух месяцев после предоставления услуг.
Реализация продукции	Реализация продукции признается в момент, когда существенные риски и выгоды от владения продукцией переданы покупателю. Данный момент наступает, когда Группа продала или доставила товары покупателю, покупатель принял продукцию и вероятность погашения соответствующей дебиторской задолженности разумно оценена. Платежи обычно производятся в момент продажи.
Хранение стволовых клеток	Суть услуги - долгосрочное хранение биологического материала, содержащего концентрат стволовых клеток. Стандартные условия контракта включают заранее определенный срок контракта от 1 до 30 лет, оплату которого покупатель производит авансом в полной сумме. Выручка от оказания услуг по контракту состоит из двух частей: выручка от забора крови и выделения стволовых клеток (признаваемая в момент оказания соответствующих услуг) и выручка от хранения стволовых клеток. Выручка от хранения начисляется ежемесячно в течение всего срока действия контракта.
Оказание услуг (долгосрочные контракты)	Долгосрочные контракты на оказание медицинских услуг делятся от 1 до 5 лет. Платежи от юридических лиц обычно полностью предоплачены. Выручка начисляется ежемесячно в течение всего срока действия договора.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### Финансовый доход

Финансовый доход включает:

- процентный доход, который отражается в составе прибыли или убытка за период по мере начисления по методу эффективной ставки процента;
- доход от признания прочей кредиторской задолженности перед налоговыми органами по рыночной ставке.

#### Финансовые расходы

Финансовые расходы включают расходы по уплате процентов и иные затраты на привлечение займов и признаются в составе прибыли или убытка за период по методу эффективной ставки процента.

«Эффективная процентная ставка» – это ставка, дисконтирующая расчетные будущие денежные выплаты или поступления на протяжении ожидаемого срока действия финансового инструмента точно до:

- валовой балансовой стоимости финансового актива; или
- амортизированной стоимости финансового обязательства.

При расчете процентных доходов и расходов эффективная процентная ставка применяется к валовой балансовой стоимости актива (если актив не является кредитно-обесцененным) или к амортизированной стоимости обязательства. Однако для финансовых активов, которые стали кредитно-обесцененными после первоначального признания, процентный доход рассчитывается путем применения эффективной процентной ставки к амортизированной стоимости финансового актива. Если актив больше не является кредитно-обесцененным, то расчет процентного дохода возвращается к валовой основе.

#### Операции в иностранной валюте

Операции в иностранной валюте пересчитываются в функциональную валюту по курсам, действовавшим на даты их совершения. Прибыли и убытки по курсовым разницам, возникшие в результате осуществления расчетов по данным операциям и при пересчете монетарных активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, по курсу, действовавшему на конец года, признаются в составе прибыли или убытка за период.

#### Налоги

Налог, подлежащий уплате в настоящее время, основан на налогооблагаемой прибыли за год. Налогооблагаемая прибыль отличается от прибыли, отраженной в отчете о прибылях и убытках, поскольку она исключает статьи доходов или расходов, которые подлежат налогообложению или вычету в прочие годы, и, кроме того, исключает статьи, которые никогда не облагались налогом или не вычитались. Обязательства Группы по текущему налогу рассчитываются с использованием налоговых ставок, которые были введены в действие или по существу вступили в силу на отчетную дату.

#### Объявленные дивиденды

Распределение дивидендов акционерам Компании признается в консолидированной финансовой отчетности Группы в том году, в котором акционеры получили право на получение дивидендов, которое может быть обусловлено либо решением Совета директоров (промежуточные дивиденды), либо решением Общего годового собрания акционеров Группы (итоговые дивиденды за год).

#### Основные средства

Объекты основных средств оцениваются по фактической стоимости за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### Основные средства (продолжение)

Объекты в стадии строительства, предназначенные для целей производственной деятельности, сдачи в аренду или осуществления административных функций, либо для целей, которые еще не определены, оцениваются по фактической стоимости за вычетом всех признанных убытков от обесценения. Фактическая стоимость включает стоимость услуг специалистов и, в отношении квалифицируемых активов, затраты на привлечение займов, капитализированные в соответствии с учетной политикой Группы. Начисление амортизации по этим активам, как и по прочим объектам имущества, начинается с даты их готовности к использованию по назначению.

Амортизация основных средств начисляется линейным методом и отражается в составе прибыли или убытка за период в течение всего срока полезного использования каждого компонента объекта основных средств. Годовые нормы амортизационных отчислений на текущий и сравнительный периоды рассчитаны с использованием следующих расчетных сроков полезного использования:

	Срок полезного использования (лет)
Находящиеся в собственности здания	50
Улучшения арендованного имущества	10-20
Сооружения и оборудование	5-10

Амортизация на землю не начисляется.

Если балансовая стоимость актива превышает его предполагаемую возмещаемую стоимость, актив обесценивается до его возмещаемой стоимости.

Признание объекта основных средств прекращается при выбытии или при отсутствии ожидаемых будущих экономических выгод от дальнейшего использования данного актива. Любые прибыль или убыток, возникающие при выбытии или выводе из эксплуатации объекта основных средств, рассчитываются как разница между поступлениями от продажи и балансовой стоимостью актива и признаются в составе прибыли или убытка.

#### Нематериальные активы

##### (1) Гудвил

Гудвил представляет собой разницу между стоимостью приобретения и справедливой стоимостью доли Группы в чистых идентифицируемых активах приобретенного предприятия на дату приобретения. Положительный гудвил, возникший при приобретении дочерних предприятий, отражен в составе нематериальных активов.

Когда гудвил не может быть обоснованно распределен между отдельными генерирующими единицами, а только между группами генерирующих единиц, самым низким уровнем организации, на котором гудвил отслеживается для целей внутреннего управления, может являться ряд генерирующих единиц, с которыми он связан, но между которыми не может быть распределен.

Превышение доли Группы в справедливой стоимости чистых активов вновь приобретенных дочерних предприятий над возмещением, уплаченным за их приобретение (доход от выгодной покупки), относится на прибыль или убыток за год, в котором было приобретено соответствующее дочернее предприятие. Положительный гудвил ежегодно тестируется на предмет обесценения и отражается по фактической стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения. Прибыли и убытки от выбытия предприятия включают балансовую стоимость гудвила, относящегося к выбывшему предприятию. Для целей проведения проверки на предмет обесценения гудвил относится на единицы, генерирующие денежные потоки, которые, предположительно, выиграют от синергии в результате объединения.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### Нематериальные активы (продолжение)

##### (2) Патенты и товарные знаки

Первоначально патенты и товарные знаки оцениваются по цене покупки и амортизируются линейным методом на протяжении расчетных сроков их полезного использования. Расчетный срок полезного использования патентов и товарных знаков составляет от пяти до семи лет.

##### (3) Программное обеспечение и затраты на разработку веб-сайта

Внешние затраты, непосредственно относящиеся к разработке веб-сайта, наполнение которого определяется Группой, и способные обеспечить получение экономических выгод, величина которых превысит соответствующие затраты, по истечении 12 месяцев и более, признаются в качестве нематериальных активов. В дальнейшем затраты на создание веб-сайта учитываются по фактическим затратам за вычетом всей накопленной амортизации и всех накопленных убытков от обесценения. Амортизация затрат на создание веб-сайта начисляется линейным методом на протяжении всего срока полезного использования последнего, но не более 5 лет. Начисление амортизации начинается с момента готовности сайта к использованию и отражается в составе административных расходов.

##### (4) Прочие нематериальные активы

Прочие нематериальные активы, приобретенные Группой и имеющие конечный срок полезного использования, отражаются по себестоимости за вычетом накопленных сумм амортизации и убытков от обесценения.

Признание нематериального актива прекращается при его выбытии, либо если в будущем получение экономических выгод от его использования или выбытия не ожидается. Прибыли или убытки, возникающие от прекращения признания нематериального актива, оцениваются как разница между чистым поступлением от выбытия и балансовой стоимостью актива и признаются в составе прибыли или убытка в момент прекращения признания актива.

#### Запасы

Запасы включают медикаменты и медицинские материалы и учитываются по наименьшей из двух величин – фактической себестоимости или чистой стоимости реализации. Фактическая себестоимость определяется по методу средневзвешенной стоимости. Чистая стоимость реализации – это предполагаемая цена продажи запасов в обычных условиях делового оборота за вычетом затрат на завершение работ и реализацию.

#### Резервы

Резервы отражаются в том случае, если у Группы возникает юридическое или обязательство, обусловленное практикой, в результате события, произошедшего до даты окончания отчетного периода, существует вероятность того, что выполнение данного обязательства повлечет за собой отток средств и можно с достаточной степенью точности оценить величину расходов на его выполнение. Если Группа ожидает компенсации резерва, например, по договору страхования, такая компенсация признается в качестве отдельного актива, но только тогда, когда Группа практически не сомневается в ее получении.

#### Финансовые инструменты

##### *Признание*

Группа признает финансовые активы и обязательства только тогда, когда Группа становится стороной по договору, определяющему условия финансового инструмента. Торговая дебиторская задолженность и выпущенные долговые бумаги первоначально признаются в момент их возникновения.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### Финансовые инструменты (продолжение)

##### *Классификация*

Группа классифицирует финансовые активы на основе: бизнес-модели, используемой Группой для управления финансовыми активами, а также характеристик финансового актива, связанных с предусмотренными договором денежными потоками.

Финансовые активы Группы состоят из торговой и прочей дебиторской задолженности, а также денежных средств и их эквивалентов. Все финансовые активы Группы оцениваются по амортизированной стоимости. Они классифицируются как краткосрочные активы до того момента, как Группа будет иметь безусловную обязанность отсрочить получение экономических выгод по данному активу на период как минимум 12 месяцев после отчетной даты - в таком случае актив должен классифицироваться как долгосрочный.

##### *Первоначальная оценка*

Финансовые активы и финансовые обязательства первоначально признаются по справедливой стоимости с учетом любых затрат по сделке, непосредственно связанных с их приобретением.

##### *Последующая оценка*

Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости:

Впоследствии эти активы оцениваются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Валовая балансовая стоимость уменьшается на величину убытков от обесценения. Процентные доходы, положительные и отрицательные курсовые разницы и суммы обесценения признаются в составе прибыли или убытка. Любая прибыль или убыток от прекращения признания отражается в составе прибыли или убытка за период.

Торговая и прочая дебиторская задолженность - это суммы, причитающиеся с покупателей за услуги, выполненные в ходе обычной деятельности, которые указываются после вычета соответствующих резервов под обесценение.

Для целей отчета о движении денежных средств, денежные средства и их эквиваленты включают денежные средства в кассе, денежные средства в банках и краткосрочные высоколиквидные инвестиции со сроком погашения три месяца или менее с даты их приобретения, которые подвержены незначительному риску изменения справедливой стоимости и используются Группой в управлении своими краткосрочными инвестициями.

Финансовые обязательства впоследствии оцениваются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Процентные расходы и курсовые разницы признаются в составе прибыли или убытка. Любая прибыль или убыток от прекращения признания также отражаются в составе прибыли или убытка.

##### *Обесценение производных финансовых активов*

На каждую отчетную дату Группа признает резерв на покрытие ожидаемых кредитных убытков по финансовым активам, учитываемым по амортизированной стоимости.

Резерв под обесценение финансовых активов, учитываемых по амортизированной стоимости, уменьшает балансовую стоимость финансового актива и признается в составе прибыли или убытка. Ожидаемые кредитные убытки по контрагентам, в том числе банкам, определяются на основе исторических данных о соответствующей вероятности дефолта и убытка, вызывающего дефолт. Обесценение денежных средств и их эквивалентов оценивается на основе ожидаемого убытка за 12 месяцев и отражает короткие сроки погашения данных рисков. Группа считает, что денежные средства и их эквиваленты имеют низкий кредитный риск, основанный на внешних кредитных рейтингах контрагентов.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### *Обесценение непроемных финансовых активов (продолжение)*

Индивидуально существенные финансовые активы тестируются на обесценение на индивидуальной основе. Остальные финансовые активы оцениваются коллективно в группах, имеющих схожие характеристики кредитного риска. Группа измеряет резерв на убытки в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь период.

При определении того, значительно ли увеличился кредитный риск финансового актива с момента первоначального признания и при оценке ожидаемых кредитных убытков, Группа учитывает обоснованную и подтвержденную информацию, которая является актуальной и достоверной, доступной без несоответствующих затрат или усилий. Это включает в себя как количественную, так и качественную информацию, а также анализ, основанный на историческом опыте Группы и обоснованной оценке кредитоспособности, что включает в себя прогнозную информацию.

Группа предполагает, что кредитный риск по финансовому активу значительно возрос, если он просрочен более чем на 90 дней.

Группа считает, что финансовый актив находится в состоянии дефолта, когда должник маловероятно сможет погасить свои кредитные обязательства перед Группой в полном объеме, без обращения Группы к таким действиям, как реализация обеспечения (если таковое имеется).

#### *Кредитно-обесцененные финансовые активы*

На каждую отчетную дату Группа оценивает наличие финансовых активов, отражаемых по амортизированной стоимости, и долговых ценных бумаг, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, которые являются кредитно-обесцененными. Финансовый актив является «кредитно-обесцененным», когда произошло одно или несколько событий, имеющих негативное влияние на предполагаемые будущие денежные потоки по финансовому активу.

Подтверждением кредитного обесценения финансового актива являются, в частности, следующие наблюдаемые данные:

- значительные финансовые затруднения заемщика;
- вероятное банкротство или иная финансовая реорганизация заемщика; или
- исчезновение активного рынка для ценной бумаги в результате финансовых затруднений.

#### *Списание*

Валовая балансовая стоимость финансового актива списывается, когда у Группы нет обоснованных оснований ожидать возмещения финансового актива в полной сумме или его части. Для индивидуальных клиентов Группа имеет политику списания валовой балансовой стоимости финансового актива, когда просроченная задолженность находится без движения 3 года, в соответствии с российским законодательством. Для корпоративных клиентов Группа выполняет индивидуальную оценку по срокам и суммам списания исходя из обоснованных ожиданий возмещения сумм. Группа не ожидает значительного возмещения списанных сумм. Однако списанные финансовые активы могут продолжать оставаться объектом правоприменения в целях обеспечения соответствия процедурам Группы в отношении возмещения причитающихся сумм.

Убыток от обесценения восстанавливается, если он может быть объективно связан с событием, произошедшим после признания убытка от обесценения. Для финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости, восстановление убытка отражается в составе прибыли или убытка.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### *Прекращение признания финансовых активов*

Признание финансового актива (или, если применимо, части финансового актива или части группы аналогичных финансовых активов) прекращается, когда:

- срок действия права на получение денежных потоков по данному финансовому активу истек;
- Группа сохраняет за собой право на получение денежных потоков от актива и приняла на себя обязательство выплатить полученные денежные потоки в полном объеме без существенной задержки третьей стороне;
- Группа передала принадлежащие ей права на получение денежных потоков по активу и либо (а) передала практически все риски и выгоды от актива, или (б) Группа не передала и не сохранила за собой практически все риски и выгоды от актива, но передала контроль над активом.

Любой процент владения, который создается или остается в распоряжении Группы в результате прекращения признания финансового актива, должен быть признан в качестве отдельного актива или обязательства.

#### *Прекращение признания финансовых обязательств*

Признание финансового обязательства прекращается, когда связанное с ним обязательство исполнено, аннулировано или срок его действия истек.

Когда действующее финансовое обязательство перед тем же кредитором заменяется новым, но условия нового обязательства существенно отличаются от условий действующего или условия действующего обязательства существенно изменены, такая замена или изменение рассматриваются как прекращение признания первоначального обязательства и признание нового, при этом разница в их балансовой стоимости признается в составе прибыли или убытка.

Изменения денежных потоков по финансовым обязательствам не рассматриваются как изменения, если они являются результатом существующих договорных условий, например изменения фиксированных процентных ставок, инициированных банками в связи с изменением ключевой ставки ЦБ РФ, если кредитный договор дает право банкам делать это, и Группа имеет возможность либо принять пересмотренную ставку, либо погасить кредит по номинальной стоимости без штрафа. Группа рассматривает изменение процентной ставки на текущую рыночную ставку с использованием руководства по финансовым инструментам с плавающей ставкой. Это означает, что эффективная процентная ставка корректируется перспективно.

#### *Взаимозачет финансовых инструментов*

Финансовые активы и обязательства взаимозачитываются и показываются в консолидированном отчете о финансовом положении в свернутом виде тогда и только тогда, когда существует юридически закрепленное право произвести взаимозачет признанных сумм и есть намерение урегулировать задолженность на нетто-основе или одновременно реализовать актив и урегулировать обязательство. Это, как правило, не выполняется в отношении соглашений о взаимозачете, и соответствующие активы и обязательства отражаются развернуто в консолидированном отчете о финансовом положении.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### Обесценение нефинансовых активов

Амортизация на активы, имеющие неограниченные сроки полезного использования, не начисляется, но проводится их ежегодная проверка на предмет обесценения. Амортизируемые активы оцениваются на предмет возможного обесценения в случае наступления событий или изменения обстоятельств, которые свидетельствуют о том, что их балансовая стоимость, возможно, не будет возмещена. Убыток от обесценения признается в сумме, на которую балансовая стоимость актива превышает его возмещаемую сумму. Возмещаемая сумма представляет собой наибольшую из двух величин – справедливой стоимости актива за вычетом расходов на продажу и ценности его использования. Для целей оценки на предмет обесценения активы объединяются в группы по уровням, в рамках которых генерируется приток денежных средств, который не зависит от притока денежных средств, генерируемого прочими активами или группами активов (единицы, генерирующие денежные потоки).

#### Уставный капитал и добавочный капитал

Поступления от выпуска обыкновенных акций классифицируются как собственный капитал. Разница между справедливой стоимостью полученного возмещения и номинальной стоимостью выпускаемых акций отражается в составе добавочного капитала.

Дополнительные издержки, непосредственно связанные с эмиссией новых акций, отражаются как уменьшение эмиссионного дохода за вычетом налогового эффекта.

#### Прибыль на акцию

Группа раскрывает показатель прибыли на акцию в отношении своих обыкновенных акций. Прибыль на акцию рассчитывается путем деления прибыли или убытка, приходящихся на держателей обыкновенных акций Компании, на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного периода, скорректированное на количество выкупленных собственных акций.

#### Аренда

В момент заключения договора организация оценивает, является ли договор в целом или его отдельные компоненты договором аренды. Договор является договором аренды или содержит компонент аренды, если по этому договору передается право контролировать использование идентифицированного актива в течение определенного периода времени в обмен на возмещение.

#### *Группа как арендатор*

При начале действия или модификации договора, содержащего компонент аренды, Группа распределяет предусмотренное договором возмещение на каждый компонент аренды на основе относительной цены обособленной сделки данного компонента. Однако в отношении аренды имущества Группа решила не выделять компоненты, не являющиеся арендой, и учитывать компоненты аренды и соответствующие компоненты, не являющиеся арендой, в качестве одного компонента аренды.

Группа признает актив в форме права пользования и обязательство по аренде на дату начала аренды. Актив в форме права пользования первоначально оценивается по первоначальной стоимости, составляющей первоначальную величину обязательства по аренде с корректировкой на величину арендных платежей, сделанных на дату начала аренды или до такой даты, увеличенную на понесенные первоначальные прямые затраты и оценочную величину затрат, которые возникнут при демонтаже и перемещении базового актива, восстановлении базового актива или участка, на котором он располагается, за вычетом полученных стимулирующих платежей по аренде.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### *Группа как арендатор (продолжение)*

При последующем учете актив в форме права пользования амортизируется линейным методом, начиная с даты начала аренды и до окончания срока аренды, за исключением случаев, когда согласно договору аренды право собственности на базовый актив передается Группе до конца срока аренды или если первоначальная стоимость актива в форме права пользования отражает исполнение Группой опциона на покупку. В таких случаях актив в форме права пользования амортизируется в течение срока полезного использования базового актива, который определяется с использованием подхода, применяющегося для основных средств. В дополнение к этому стоимость актива в форме права пользования периодически снижается на величину убытков от обесценения при его наличии, а также корректируется при проведении определенных переоценок обязательства по аренде.

Обязательство по аренде первоначально оценивается по приведенной стоимости арендных платежей, не уплаченных на дату начала аренды, дисконтированных с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды, или, если такая ставка не может быть легко определена, с использованием ставки привлечения дополнительных заемных средств Группой. Как правило, Группа использует свою ставку привлечения дополнительных заемных средств в качестве ставки дисконтирования.

Группа определяет свою ставку привлечения дополнительных заемных средств исходя из процентных ставок из различных внешних источников и производит определенные корректировки, чтобы учесть условия аренды и вид арендуемого актива.

Арендные платежи, включаемые в оценку обязательства по аренде, включают:

- фиксированные платежи, включая по существу фиксированные платежи;
- переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки, первоначально оцениваемые с использованием индекса или ставки на дату начала аренды;
- суммы, которые, как ожидается, будут уплачены арендатором по гарантии ликвидационной стоимости;
- цену исполнения опциона на покупку, если имеется достаточная уверенность в том, что Группа исполнит этот опцион; арендные платежи в течение дополнительного периода аренды, возникающего ввиду наличия опциона на продление аренды, если имеется достаточная уверенность в том, что Группа исполнит данный опцион на продление аренды; и штрафы за досрочное прекращение аренды, за исключением случаев, когда имеется достаточная уверенность в том, что Группа не будет прекращать аренду досрочно.

Обязательство по аренде оценивается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Оно переоценивается в случае, если изменяются будущие арендные платежи ввиду изменения индекса или ставки, если меняется сделанная Группой оценка суммы, подлежащей выплате по гарантии ликвидационной стоимости, если Группа изменяет оценку того, будет ли она исполнять опцион на покупку, опцион на продление аренды или на ее прекращение, или если пересматривается арендный платеж, являющийся по существу фиксированным.

Когда обязательство по аренде пересматривается таким образом, соответствующая корректировка производится в отношении балансовой стоимости актива в форме права пользования или относится на прибыль или убыток, если балансовая стоимость актива в форме права пользования ранее была уменьшена до нуля.

Группа представляет права пользования активом, которые не соответствуют определению инвестиционной собственности, в разделе «Основные средства», а также обязательства по аренде в соответствующем разделе консолидированного отчета о финансовом положении.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 3. Существенные положения учетной политики (продолжение)

#### *Краткосрочная аренда и аренда малоценных активов*

Группа приняла решение не признавать активы в форме права пользования и обязательства по аренде применительно к договорам аренды активов с низкой стоимостью (до 500 тыс. руб.) и краткосрочным договорам аренды менее 12 месяцев, включая ИТ-оборудование. Группа признает арендные платежи, осуществляемые в соответствии с такими договорами, в качестве расхода линейным методом в течение срока аренды.

#### **Стандарты выпущенные, но еще не вступившие в силу**

Ряд новых стандартов вступает в силу для годовых периодов, начинающихся после 1 января 2025 года, с возможностью досрочного применения. Однако Группа не осуществляла досрочный переход на новые и измененные стандарты при подготовке данной консолидированной финансовой отчетности.

#### *(а) МСФО (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности»*

Группа все еще находится в процессе оценки влияния нового стандарта.

#### *(б) Прочие стандарты*

Следующие поправки к стандартам и разъяснения, как ожидается, не окажут значительного влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы:

- Поправки, касающиеся классификации и оценки финансовых инструментов - Поправки к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 7 (Группа не ожидает существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность);
- Поправки, касающиеся договоров, содержащих условие привязки к зависящей от природных условий электроэнергии (Поправки к МСФО (IFRS) 9, МСФО (IFRS) 7) (Группа не ожидает существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность).

### 4. Приобретение бизнеса

#### 4.1. Приобретение ООО «МЦ Эксперт»

22 мая 2025 года Группа через свои дочерние компании ООО «ХАВЕН» и ООО «Клиника МАТЬ и ДИТЯ» приобрела 99% и 1% соответственно уставного капитала ООО «МЦ Эксперт», владеющего сетью из 3 госпиталей и 18 клиник в 13 городах России (далее МЦ Эксперт). Сделка направлена на расширение сети медицинских учреждений Группы за счёт уже функционирующих активов с подтверждённой клиентской базой и квалифицированным персоналом. Приобретение мощностей позволило Группе выйти на медицинский рынок четырех новых регионов (Тверь, Смоленск, Курск и Калининград), а также укрепить позиции в ряде регионов присутствия (Новосибирск, Иркутск, Пермь) и стать региональным лидером частной медицины. Географическая близость активов МЦ Эксперт обеспечит синергетический эффект за счёт маршрутизации пациентов между учреждениями Группы.

Дополнительную ценность создаёт экспертиза МЦ Эксперт в области МРТ и КТ-диагностики, включая современные ИТ-решения, что позволит нарастить выручку в востребованном диагностическом направлении. Управленческая команда МЦ Эксперт сохранит ключевую роль в интеграции и развитии объединённой Группы.

За период с даты приобретения до 31 декабря 2025 года прирост выручки, полученной Группой за счет МЦ Эксперт составил 4 632 842 тыс. руб. Если бы данная сделка по приобретению бизнеса была осуществлена 1 января 2025 года, то, по оценкам руководства, консолидированная выручка Группы за 2025 год составила бы 46 313 714 тыс. руб.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 4. Приобретение бизнеса (продолжение)

Справедливая стоимость идентифицируемых активов и обязательств приобретенных компаний на дату покупки составила:

Активы	Примечание	тыс. руб.
Запасы		125 375
Торговая и прочая дебиторская задолженность, предоплаты (авансы выданные)		257 295
Нематериальные активы	4.1.1	2 011 512
Основные средства	4.1.2	3 250 961
Право пользования зданиями и оборудованием	4.1.3	1 618 132
Денежные средства и их эквиваленты		83 998
<b>Итого активов</b>		<b>7 347 273</b>
<b>Обязательства</b>		
Прочие долгосрочные обязательства		(8 070)
Обязательство по аренде		(1 618 132)
Торговая и прочая кредиторская задолженность		(543 099)
<b>Итого обязательств</b>		<b>(2 169 301)</b>
<b>Итого идентифицируемые чистые активы, оцениваемые по справедливой стоимости</b>		<b>5 177 972</b>
Приобретенная доля		100%
Стоимость сделки (дисконтированная)		8 346 922
Соглашение о неконкуренции	4.1.4	633 859
Гудвил		2 535 091
<b>Денежные потоки от приобретения:</b>		
Чистые денежные средства приобретенной дочерней компании (включены в денежные потоки от инвестиционной деятельности)		83 998
Выплаченные денежные средства		(8 335 943)
<b>Чистый денежный поток от приобретения</b>		<b>(8 251 945)</b>

Номинальная стоимость сделки составляет 8 535 943 тыс. руб. Для целей настоящей отчетности на дату приобретения отложенные платежи были продисконтированы по ставке 21,3%. Сумма дисконта составила 189 021 тыс. руб. Отложенные обязательства по сделке подлежали погашению несколькими платежами в августе, сентябре 2025 года и марте 2026 года.

#### 4.1.1. Нематериальные активы

По условиям сделки у компаний МЦ Эксперт было сохранено право безвозмездного использования лицензий на товарные знаки на протяжении 5 лет после даты сделки. Таким образом, лицензии на товарные знаки были признаны в составе нематериальных активов по справедливой стоимости в размере 985 048 тыс. руб., для определения которой был применен метод освобождения от роялти (RfR). Данный метод определяет справедливую стоимость актива как актуальную дисконтированную стоимость потенциальных лицензионных выплат, производимых в период экономического срока действия лицензионного договора на товарные знаки за вычетом фактических платежей роялти. При оценке справедливой стоимости были использованы следующие ключевые допущения: эффективная ставка дисконтирования 24,4%, ставка роялти 4%, рост выручки 4-9% в год.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 4. Приобретение бизнеса (продолжение)

#### 4.1.1. Нематериальные активы (продолжение)

Также при распределении цены сделки был идентифицирован нематериальный актив, относящийся к приобретенным компаниям и представляющий собой сформировавшиеся у них клиентские отношения. Данный актив удовлетворяет договорному (правовому) критерию признания нематериальных активов, ввиду того что у компаний МЦ Эксперт сформировались фактические рамочные договорные отношения со значительным количеством пациентов – физических лиц, а также с клиентами – юридическими лицами. Клиентские отношения были признаны в учете по справедливой стоимости 995 399 тыс. руб. Для целей анализа стоимости клиентских отношений был применен метод избыточного дохода (MEEM). Данный метод определяет справедливую стоимость актива как сумму относящихся непосредственно к нему посленалоговых денежных потоков. При оценке справедливой стоимости были использованы следующие ключевые допущения: эффективная ставка дисконтирования 21%, рост выручки 4-9% в год, сокращение доли выручки существующей клиентской базы на 8 п.п. в год от 70% в 2026 году до 3% в 2034 году, а также EBITDA 19,1-21,3% от выручки. При расчете справедливой стоимости были учтены потоки, относящиеся к взаимосвязанным активам - лицензиям на товарные знаки, основным средствам, оборотному капиталу и соглашению о неконкуренции. Срок амортизации клиентских отношений был определен как 9,5 лет.

Прочие НМА были отражены в размере 31 065 тыс. руб.

#### 4.1.2. Основные средства

Основные средства представляют собой преимущественно медицинское оборудование (аппараты МРТ, КТ, УЗИ) и прочие объекты в сумме 2 265 630 тыс. руб., неотделимые улучшения арендованного имущества в сумме 934 725 тыс. руб., а также объекты незавершенного строительства в сумме 50 606 тыс. руб.

Для оценки справедливой стоимости на дату сделки в зависимости от индивидуальных характеристик основные средства были классифицированы как специализированные или неспециализированные. В отношении первых применялся затратный подход к оценке (индексный метод), а для вторых – сравнительный и затратный подходы.

#### 4.1.3. Права пользования активами

Для определения стоимости прав пользования активами и соответствующего обязательства на дату сделки применялся метод дисконтированных денежных потоков. Ставки аренды были основаны на договорах с арендодателями, ставка дисконтирования составила 18,8%. Срок аренды определялся на основе сроков по договору, а также ожиданий руководства Группы в отношении продления аренды после истечения договора. Использованные при расчете сроки аренды составили 3-15 лет.

#### 4.1.4. Соглашение о неконкуренции

Договор о приобретении МЦ Эксперт содержит положения об отказе продавца от открытия конкурирующих медицинских учреждений в регионах, где расположены клиники МЦ Эксперт, в течение 5-6 лет (в зависимости от направления деятельности клиник). Данное соглашение о неконкуренции было признано отдельным нематериальным активом, приобретенным в рамках сделки, но не относящимся непосредственно к приобретаемым компаниям. Справедливая стоимость соглашения была определена как 633 859 тыс. руб. на основании оценки методом «с учетом и без учета актива». Метод основывается на сопоставлении прогнозных денежных потоков при использовании данного нематериального актива и без его использования с учетом вероятности. Основными допущениями, использованными при оценке, являлись вероятность открытия конкурирующих клиник в отсутствие соглашения в размере 5% (это наиболее существенное допущение для оценки, при его увеличении на 1%, справедливая стоимость соглашения изменится на 118 212 тыс. руб. или на 19%), потеря дохода в соответствующей ситуации в объеме 30%, а также эффективная ставка дисконтирования в размере 23%.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 4. Приобретение бизнеса (продолжение)

#### 4.2. Приобретение ООО «РГС-Мед»

27 июня 2024 года Группа через свою дочернюю компанию ООО «Мать и дитя Ярославль» (эффективная доля владения 80%) приобрела 100% капитала ООО «РГС-Мед», компании, расположенной в Сыктывкаре (республика Коми) и специализирующейся на оказании медицинских услуг, с целью расширения географии предоставляемых Группой услуг.

В августе 2024 года изменено наименование ООО «РГС-Мед» на ООО «МД Групп Сыктывкар».

Справедливая стоимость идентифицируемых активов и обязательств приобретенной компании на дату покупки составила:

	<i>тыс. руб.</i>
<b>Активы</b>	
Запасы	3 191
Торговая и прочая дебиторская задолженность	2 033
Нематериальные активы	1 610
Основные средства	38 968
Право пользования зданиями и оборудованием	42 308
Денежные средства и их эквиваленты	14 253
<b>Итого активов</b>	<b><u>102 363</u></b>
<b>Обязательства</b>	
Прочие долгосрочные обязательства	(38 649)
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(10 097)
Резервы	(16 203)
<b>Итого обязательств</b>	<b><u>(64 949)</u></b>
<b>Итого идентифицируемые чистые активы, оцениваемые по справедливой стоимости</b>	<b><u>37 414</u></b>
Доля приобретенной компании	100%
Доля в приобретенных чистых активах	37 414
Стоимость покупки	25 000
<b>Прибыль от выгодной покупки (в составе Прочих доходов)</b>	<b><u>12 414</u></b>
<b>Денежные потоки от приобретения:</b>	
Чистые денежные средства приобретенной дочерней компании (включены в денежные потоки от инвестиционной деятельности)	14 253
Выплаченные денежные средства	(25 000)
<b>Чистый денежный поток от приобретения</b>	<b><u>(10 747)</u></b>

Справедливая стоимость торговой дебиторской задолженности составила 2 033 тыс. руб. При этом сумма дебиторской задолженности составила 11 102 тыс. руб., а начисленный резерв под обесценение - 9 069 тыс. руб., так как ожидается, что не все договорные суммы могут быть взысканы.

С даты приобретения выручка приобретенной компании составила 73 574 тыс. руб. в 2024 году.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 5. Выручка

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Диагностический центр и прочие амбулаторные медицинские услуги	8 351 602	3 542 349
Экстракорпоральное оплодотворение (ЭКО)	7 035 258	6 082 858
Родовспоможение	5 674 387	4 351 035
Терапия, хирургия и прочие стационарные медицинские услуги	5 519 265	4 831 411
Амбулаторное лечение (акушерство и гинекология)	4 536 949	3 594 647
Онкология	3 192 886	2 859 537
Амбулаторное лечение (педиатрия)	2 521 630	2 014 227
Лабораторные исследования и прочие медицинские услуги	2 317 207	2 041 150
Стационарное лечение (акушерство и гинекология)	2 182 405	1 844 727
Стационарное лечение (педиатрия)	1 112 655	1 115 789
Хранение стволовых клеток	300 540	242 654
Реализация продукции	291 884	313 406
Прочая выручка	418 287	288 081
<b>Итого выручка</b>	<b>43 454 955</b>	<b>33 121 871</b>

#### Детализация информации по выручке

Группа оказывает свои услуги на территории Российской Федерации. Деятельность Группы и основные направления выручки описаны в таблице выше.

Большинство клиентов Группы - физические лица (80% от всей выручки в 2025 году, в 2024 году: 79% от выручки); некоторые услуги оказываются государственным и негосударственным страховым компаниям и юридическим лицам. Все договоры являются краткосрочными, за исключением договоров на хранение стволовых клеток и контракта на оказание медицинских услуг крупного корпоративного клиента (срок договора заключен на 5 лет), которые являются полностью предоплаченными.

Вся выручка Группы, за исключением выручки от хранения стволовых клеток и долгосрочных договоров, признается в момент предоставления услуг; выручка от хранения стволовых клеток и долгосрочных договоров признается в течение срока действия договора.

Обязательства по договорам преимущественно относятся к авансам, полученным от пациентов. Сумма в размере 1 204 658 тыс. руб., отраженная в составе краткосрочных обязательств по договорам на начало года, была признана выручкой в 2025 году (2024 год: 1 022 166 тыс. руб.). Сумма в размере 59 562 тыс. руб. была возвращена пациентам в 2025 году (2024 год: 60 102 тыс.руб.).

### 6. Себестоимость

	Примечание	<b>2025</b>	<b>2024</b>
		<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Вознаграждение работникам	8	15 361 731	11 306 898
Материалы		6 340 357	5 487 346
Амортизация основных средств	13	2 021 775	1 628 453
Медицинские услуги		625 138	407 837
Электроэнергия и коммунальные услуги		506 785	365 610
Налог на имущество		311 243	231 760
Ремонт и техническое обслуживание		274 703	179 438
Прочие расходы		99 987	46 656
<b>Итого себестоимость</b>		<b>25 541 719</b>	<b>19 653 998</b>

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 7. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы

	Примечание	2025 тыс. руб.	2024 тыс. руб.
Вознаграждение работникам	8	3 695 975	2 444 220
Реклама		620 892	301 272
Коммунальные услуги и материалы		587 223	399 340
Амортизация основных средств	13	474 729	199 745
ИТ-поддержка		427 983	279 705
Комиссионное вознаграждение		379 422	262 757
Амортизация нематериальных активов	14	352 207	84 439
Прочие профессиональные услуги		349 662	256 452
Эквайринг и инкассация		257 715	210 464
Расходы на услуги связи		76 475	53 222
Обучение и развитие		32 718	23 797
Вознаграждение независимых аудиторов		21 765	19 454
Прочие расходы		180 649	103 439
<b>Итого коммерческие, общехозяйственные и административные расходы</b>		<b>7 457 415</b>	<b>4 638 306</b>

### 8. Вознаграждение работникам

	2025 тыс. руб.	2024 тыс. руб.
Оплата труда персонала	15 032 691	10 857 525
Взносы в фонд социального страхования	4 025 015	2 893 593
<b>Итого вознаграждения работникам</b>	<b>19 057 706</b>	<b>13 751 118</b>

Среднесписочная численность персонала Группы по состоянию на 31 декабря 2025 года составляла 13 388 (на 31 декабря 2024 года: 9 676).

### 9. Чистые финансовые доходы

	Примечание	2025 тыс. руб.	2024 тыс. руб.
<i>Финансовые доходы</i>			
Банковские проценты полученные		965 111	1 384 725
<b>Финансовые доходы</b>		<b>965 111</b>	<b>1 384 725</b>
<i>Финансовые расходы</i>			
Амортизация дисконта по приобретению дочерних предприятий		(179 702)	-
Амортизация дисконта по прочей кредиторской задолженности перед налоговыми органами		(47 583)	(62 986)
Процентный расход по аренде		(364 218)	(134 644)
Прочие процентные расходы		(47 822)	(40 692)
<i>Прочие финансовые расходы</i>			
Банковское обслуживание		(30 143)	(23 001)
Обесценение торговой и прочей дебиторской задолженности	15	(34 385)	(46 844)
<b>Финансовые расходы</b>		<b>(703 853)</b>	<b>(308 167)</b>
<b>Прибыль/(убыток) по курсовым разницам, нетто</b>		<b>6 339</b>	<b>(3 518)</b>
<b>Чистые финансовые доходы</b>		<b>267 597</b>	<b>1 073 040</b>

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 10. Расход по налогу на прибыль

Сверка между прибылью до налогообложения и расходами по налогу на прибыль:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Прибыль до налогообложения	11 057 834	10 191 282
За вычетом прибыли до налогообложения дочерних предприятий, деятельность которых не подлежит налогообложению	(11 330 191)	(10 289 874)
<b>Убытки до налогов, не включая дочерние предприятия, деятельность которых не подлежит налогообложению</b>	<b>(272 357)</b>	<b>(98 592)</b>
Налог, рассчитанный по ставке налога на прибыль, применимой к Группе в РФ	68 089	24 648
Влияние на налог дочерних предприятий, деятельность которых облагается налогом на прибыль по пониженной ставке	2 111	737
Эффект невычитаемых расходов	(7 992)	(16 763)
Непризнанные отложенные налоговые активы в отношении убытков текущего периода	(84 655)	(24 814)
<b>Общая сумма расхода по налогу на прибыль</b>	<b>(22 447)</b>	<b>(16 192)</b>

Все предприятия Группы являются налоговыми резидентами Российской Федерации.

Все компании Группы, предоставляющие медицинские услуги и осуществляющие свою деятельность на территории Российской Федерации и отвечающие условиям, установленным Федеральным законом № 395-ФЗ, применяют ставку налога на прибыль организаций в размере 0%. Прочие компании применяют стандартную ставку налога на прибыль в размере 25% или 15%. С 1 января 2025 года ставка налога на прибыль для большинства компаний выросла с 20% до 25% — Федеральный закон от 12.07.2024 № 176-ФЗ и ст. 284 НК РФ. Для медицинских организаций, подпадающих под действие Федерального закона № 395-ФЗ, налоговая ставка не изменилась и составляет 0%.

По состоянию на 31 декабря 2025 года отложенные налоговые активы, относящиеся к налоговым убыткам, перенесенным на будущее, в размере 520 234 тыс. руб. (31 декабря 2024 года: 435 579 тыс. руб.) не признавались. Отложенные налоговые активы, относящиеся к этим убыткам, не были признаны, поскольку нет вероятности, что будущая налогооблагаемая прибыль, отраженная в налоговом учете, будет достаточной для использования в счет доходов от них.

По состоянию на 31 декабря 2025 года временные разницы (до расчета налогового эффекта) в размере 11 517 219 тыс. руб. (31 декабря 2024 года: 9 877 674 тыс. руб.) относились к инвестициям в дочерние компании. Отложенные налоговые обязательства, относящиеся к этим временным разницам, не были признаны, поскольку Группа контролирует дивидендную политику своих дочерних компаний и, следовательно, контролирует сроки восстановления соответствующих налогооблагаемых временных разниц, и руководство убеждено, что они не будут восстановлены в обозримом будущем.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 11. Прибыль на акцию

	2025	2024
Базовая и полностью разводненная прибыль, причитающаяся собственникам Компании (тыс. руб.)	10 753 417	9 930 658
Средневзвешенное количество выпущенных обыкновенных акций в течение года	75 125 010	75 125 010
<b>Базовая и полностью разводненная прибыль на акцию (руб.)</b>	<b><u>143,14</u></b>	<b><u>132,19</u></b>

### 12. Дивиденды

6 мая 2025 года Годовое общее собрание акционеров приняло решение выплатить дивиденды по результатам 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 1 652 750 тыс. руб. или 22 рубля на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены в мае 2025 года, за исключением 55 386 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

30 сентября 2025 года Совет Директоров принял решение выплатить дивиденды по результатам первых 6 месяцев 2025 года по обыкновенным акциям в общем объеме 3 155 250 тыс. руб. или 42 рубля на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены в октябре и ноябре 2025 года, за исключением 105 933 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

7 июня 2024 года Совет Директоров принял решение выплатить дивиденды по результатам 3 месяцев 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 10 592 626 тыс. руб. или 141 рубль на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов), в том числе за счет нераспределенной прибыли прошлых лет. Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены 2 июля 2024 года, за исключением 362 455 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

28 августа 2024 года Совет Директоров принял решение выплатить дивиденды по результатам 6 месяцев 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 1 652 750 тыс. руб. или 22 рубля на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены 11 сентября 2024 года, за исключением 58 957 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

18 ноября 2024 года Совет директоров Компании принял решение выплатить дивиденды по результатам 9 месяцев 2024 года по обыкновенным акциям в общем объеме 1 502 500 тыс. руб. или 20 рублей на одну обыкновенную акцию (до уплаты налога на доходы, полученные в качестве дивидендов). Денежные средства для выплаты дивидендов были направлены в декабре 2024 года, за исключением 51 268 тыс. руб., которые относятся к дивидендам, относящимся к держателям ГДР, не прошедших конвертацию.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 13. Основные средства

	Земельные участки и здания <i>тыс. руб.</i>	В стадии строительства основные средства <i>тыс. руб.</i>	Машины и оборудование <i>тыс. руб.</i>	Права пользования активами <i>тыс. руб.</i>	Итого <i>тыс. руб.</i>
<b>Себестоимость</b>					
<b>Сальдо на 1 января 2024</b>	<b>25 979 832</b>	<b>232 743</b>	<b>11 771 451</b>	<b>1 378 691</b>	<b>39 362 717</b>
Поступления	39 382	1 652 924	479 970	655 722	2 827 998
Выбытия	(156)	(10 075)	(204 131)	(22 926)	(237 288)
Приобретения в рамках сделок по объединению бизнеса	-	-	38 968	42 308	81 276
Восстановление убытков от обесценения основных средств	350 000	-	-	-	350 000
Внутренние перемещения	594 141	(1 445 110)	829 187	21 782	-
<b>Сальдо на 31 декабря 2024</b>	<b>26 963 199</b>	<b>430 482</b>	<b>12 915 445</b>	<b>2 075 577</b>	<b>42 384 703</b>
Поступления	8 687	4 899 532	92 731	349 203	5 350 153
Выбытия	-	(5 213)	(144 393)	(46 144)	(195 750)
Приобретения в рамках сделок по объединению бизнеса	934 725	50 606	2 265 630	1 618 132	4 869 093
Восстановление убытков от обесценения основных средств	350 000	-	-	-	350 000
Внутренние перемещения	3 051 564	(4 881 025)	1 816 092	13 369	-
<b>Сальдо на 31 декабря 2025</b>	<b>31 308 175</b>	<b>494 382</b>	<b>16 945 505</b>	<b>4 010 137</b>	<b>52 758 199</b>
<b>Амортизация</b>					
<b>Сальдо на 1 января 2024</b>	<b>(3 703 409)</b>	-	<b>(8 172 564)</b>	<b>(566 324)</b>	<b>(12 442 297)</b>
Амортизация за год	(560 740)	-	(1 067 669)	(199 789)	(1 828 198)
Выбытия	156	-	177 999	22 895	201 050
<b>Сальдо на 31 декабря 2024</b>	<b>(4 263 993)</b>	-	<b>(9 062 234)</b>	<b>(743 218)</b>	<b>(14 069 445)</b>
Амортизация за год	(699 344)	-	(1 434 167)	(362 993)	(2 496 504)
Выбытия	-	-	123 431	16 876	140 307
<b>Сальдо на 31 декабря 2025</b>	<b>(4 963 337)</b>	-	<b>(10 372 970)</b>	<b>(1 089 335)</b>	<b>(16 425 642)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>					
<b>На 1 января 2024</b>	<b>22 276 423</b>	<b>232 743</b>	<b>3 598 887</b>	<b>812 367</b>	<b>26 920 420</b>
<b>На 31 декабря 2024</b>	<b>22 699 206</b>	<b>430 482</b>	<b>3 853 211</b>	<b>1 332 359</b>	<b>28 315 258</b>
<b>На 31 декабря 2025</b>	<b>26 344 838</b>	<b>494 382</b>	<b>6 572 535</b>	<b>2 920 802</b>	<b>36 332 557</b>

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### 13. Основные средства (продолжение)

Амортизационные отчисления за 2025 год в размере 2 021 775 тыс. руб. (2024 год: 1 628 453 тыс. руб.) были отражены в составе себестоимости продаж, в размере 474 729 тыс. руб. (2024 год: 199 745 тыс. руб.) – в составе коммерческих расходов.

Основные средства в стадии строительства включают в себя машины и оборудование, рентгеновское оборудование, томографы и прочие объекты основных средств, еще не готовые к использованию, а также проектную документацию по инвестиционным проектам.

На 31 декабря 2025 года основные средства в стадии строительства включали, в основном, стоимость строительства нового корпуса Лапино (ООО «ХАВЕН») в размере 194 928 тыс. руб., расширения клиники ООО «Мать и дитя Юго-Запад» в размере 62 730 тыс.руб. и строительства новой клиники в Новороссийске в размере 40 726 тыс.руб. На 31 декабря 2024 года: стоимость строительства нового корпуса Лапино (ООО «ХАВЕН») в размере 121 930 тыс. руб. и новых клиник в Хабаровске в размере 101 378 тыс.руб. и в Одинцово в размере 73 795 тыс.руб.

26 декабря 2025 года Группа завершила сделку по приобретению недвижимости с целью открытия нового госпиталя в Москве. Общая сумма сделки составила 2 400 000 тыс. руб. Финансирование сделки осуществлялось за счет собственных средств Компании с краткосрочной рассрочкой платежа, которая была полностью погашена в первом квартале 2026 года.

#### *Тест на обесценение прочих ЕГДС*

30 сентября 2024 года и 30 сентября 2025 года Группа провела тест на обесценение всех ЕГДС с гудвиллом (см. Примечание 14), а также рассмотрела вопрос о том, являются ли изменения экономической среды индикаторами обесценения для прочих ЕГДС. Тестирование проводилось для ряда ЕГДС. Дополнительных убытков от обесценения выявлено не было. Никакие обоснованно возможные изменения ключевых допущений не приведут к обесценению.

По состоянию на 31 декабря 2025 года и на 31 декабря 2024 года Группа рассмотрела наличие индикаторов обесценения основных средств и пришла к выводу, что их нет. Группа на обе вышеуказанные даты также проанализировала наличие индикаторов восстановления ранее признанного обесценения в отношении госпиталя в г. Уфа (в 2022 году было признано обесценение в сумме 1 000 015 тыс. руб.) и установила наличие условий для восстановления ранее признанного обесценения в размере 350 000 тыс. руб. на 31 декабря 2025 года (350 000 тыс. руб. на 31 декабря 2024 года). При тестировании обесценения по состоянию на 30 сентября 2025 года рентабельность по EBITDA была оценена 24,5% (на 30 сентября 2024 года: 25,4%), а темпы роста выручки составили 4% за прогнозируемый период в 5,25 лет (на 30 сентября 2024 года: 4%-4,6%). Ставка дисконтирования согласно тесту составила в 2025 году 20,8% (2024 год: 22,3%).

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 14. Нематериальные активы и гудвил

	Гудвил	Клиентские отношения	Соглашение о неконкуренции	Патенты и товарные знаки	Программное обеспечение и веб-сайт	Итого
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
<b>Себестоимость</b>						
<b>Сальдо на 1 января 2024</b>	<b>1 988 522</b>	-	-	<b>610 971</b>	<b>455 799</b>	<b>3 055 292</b>
Приобретения в рамках сделок по объединению бизнеса	-	-	-	-	1 610	1 610
Приобретения – покупки	-	-	-	43	52 313	52 356
Выбытия	-	-	-	-	(129 887)	(129 887)
<b>Сальдо на 31 декабря 2024</b>	<b>1 988 522</b>	-	-	<b>611 014</b>	<b>379 835</b>	<b>2 979 371</b>
Приобретения в рамках сделок по объединению бизнеса	2 535 091	995 399	633 859	985 048	31 065	5 180 462
Приобретения – покупки	-	-	-	-	96 960	96 960
Выбытия	-	-	-	(92)	(2 927)	(3 019)
<b>Сальдо на 31 декабря 2025</b>	<b>4 523 613</b>	<b>995 399</b>	<b>633 859</b>	<b>1 595 970</b>	<b>504 933</b>	<b>8 253 774</b>
<b>Амортизация</b>						
<b>Сальдо на 1 января 2024</b>	-	-	-	<b>(571 253)</b>	<b>(304 761)</b>	<b>(876 014)</b>
Амортизация за год	-	-	-	(9 732)	(74 707)	(84 439)
Выбытия	-	-	-	-	129 357	129 357
<b>Сальдо на 31 декабря 2024</b>	-	-	-	<b>(580 985)</b>	<b>(250 111)</b>	<b>(831 096)</b>
Амортизация за год	-	(61 662)	(65 399)	(122 771)	(102 375)	(352 207)
Выбытия	-	-	-	92	2 910	3 002
<b>Сальдо на 31 декабря 2025</b>	-	<b>(61 662)</b>	<b>(65 399)</b>	<b>(703 664)</b>	<b>(349 576)</b>	<b>(1 180 301)</b>
<b>Балансовая стоимость</b>						
<b>На 1 января 2024</b>	<b>1 988 522</b>	-	-	<b>39 718</b>	<b>151 038</b>	<b>2 179 278</b>
<b>На 31 декабря 2024</b>	<b>1 988 522</b>	-	-	<b>30 029</b>	<b>129 724</b>	<b>2 148 275</b>
<b>На 31 декабря 2025</b>	<b>4 523 613</b>	<b>933 737</b>	<b>568 460</b>	<b>892 306</b>	<b>155 357</b>	<b>7 073 473</b>

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 14. Нематериальные активы и гудвил (продолжение)

Гудвил относится к следующим единицам, генерирующим денежные средства (ЕГДС), которые определяются как отдельная дочерняя компания или группа дочерних компаний.

	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
ООО «МЦ Эксперт» и его дочерние общества	2 535 091	-
АО Медицинский центр «АВИЦЕННА»	1 055 593	1 055 593
ООО «Красноярский центр репродуктивной медицины», ООО «Омский центр репродуктивной медицины», ООО «Новосибирский центр репродуктивной медицины» и ООО «Барнаульский центр репродуктивной медицины»	360 154	360 154
АО «Медицинская компания ИДК»	211 303	211 303
ООО «Центр репродуктивной медицины»	142 193	142 193
ООО «ВИРА-Центр»	69 947	69 947
ООО МЦ «Биологическая Медицина»	87 289	87 289
ООО «Медика-2»	47 216	47 216
Дочерние предприятия, приобретенные в 2011 году	14 827	14 827
	<b><u>4 523 613</u></b>	<b><u>1 988 522</u></b>

#### *Тест на обесценение гудвила*

Группа приняла решение проводить ежегодную проверку гудвила на обесценение по состоянию на 30 сентября. Согласно тесту на обесценение гудвила на 30 сентября 2025 года темпы роста выручки составили 4,8%-9,8% (на 30 сентября 2024 года: 4,9%-10,1%), а рентабельность по EBITDA для АО «Медицинский центр Авиценна», для клиник (ООО «Красноярский центр репродуктивной медицины», ООО «Омский центр репродуктивной медицины», ООО «Новосибирский центр репродуктивной медицины» и ООО «Барнаульский центр репродуктивной медицины»), АО «Медицинская компания ИДК» и ООО «Медика-2» составила 27,2%-27,9%, 38,9%-40,4%, 30,5%-31,6% и 25,1%-26,7% соответственно (на 30 сентября 2024 года: 31,1%-31,8%, 38,3%-39,7%, 31%-32,2% и 26,7%-27,6% соответственно). Прогнозный период 5,25 лет. Ставка дисконтирования составила в 2025 году 20,8% (2024 год: 22,3%).

Возмещаемая стоимость ЕГДС была основана на стоимости его использования, определенной путем дисконтирования будущих денежных потоков, которые будут получены в результате продолжения использования ЕГДС. Было определено, что возмещаемая стоимость ЕГДС превышает ее балансовую стоимость, и в 2025 и 2024 годах, убыток от обесценения не был выявлен.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 15. Торговая и прочая дебиторская задолженность, предоплаты (авансы выданные)

	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Торговая дебиторская задолженность за вычетом резерва под обесценение	1 276 839	714 386
Предоплаты по капитальным затратам	433 050	331 324
Авансы поставщикам	167 199	125 507
Расходы будущих периодов	29 205	4 538
Проценты к получению	2 425	16 452
Прочая дебиторская задолженность	70 734	57 072
	<b>1 979 452</b>	<b>1 249 279</b>
	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
Долгосрочная часть	433 050	331 324
Краткосрочная часть	1 546 402	917 955
	<b>1 979 452</b>	<b>1 249 279</b>

Анализ торговой дебиторской задолженности по срокам возникновения:

	<b>Договорная сумма</b>	<b>Обесценение</b>	<b>Договорная сумма</b>	<b>Обесценение</b>
	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Непросроченная	1 084 601	(13 766)	600 472	(14 742)
Просроченная	432 211	(226 207)	342 250	(213 594)
	<b>1 516 812</b>	<b>(239 973)</b>	<b>942 722</b>	<b>(228 336)</b>

В дополнение к начислению резерва по сомнительной дебиторской задолженности на 31 декабря 2025 года была списана дебиторская задолженность в сумме 22 748 тыс. руб. в течение 2025 года (в течение 2024 года: 63 480 тыс. руб.).

Группа провела расчет ставок ОКУ отдельно для пациентов, юридических лиц, страховых компаний, при этом ставки ОКУ для страховых компаний рассчитывались на основе их рейтингов.

В следующей таблице представлена информация о подверженности кредитному риску и ОКУ по торговой дебиторской задолженности пациентов по состоянию на 31 декабря 2025 года и на 31 декабря 2024 года соответственно.

Период	Статус	Средне-взвешенная ставка убытков		Валовая балансовая стоимость 2025	Резерв под обесценение 2025	Валовая балансовая стоимость 2024	Резерв под обесценение 2024
		2025	2024				
				<i>тыс.руб.</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>тыс.руб.</i>
0-30 дней	просроченная	14%	6%	78 311	(10 650)	56 000	(3 422)
31-60 дней	просроченная	29%	21%	26 535	(7 614)	16 462	(3 430)
61-90 дней	просроченная	36%	29%	13 353	(4 858)	9 836	(2 812)
более 91 дня	просроченная	67%	81%	246 176	(165 981)	207 277	(167 988)
<b>ИТОГО</b>				<b>364 375</b>	<b>(189 103)</b>	<b>289 575</b>	<b>(177 652)</b>

## МКПАО «МД Медикал Групп»

### ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За 2025 год

#### 15. Торговая и прочая дебиторская задолженность, предоплаты (авансы выданные) (продолжение)

В следующей таблице представлена информация о подверженности кредитному риску и ОКУ торговой и прочей дебиторской задолженности юридических лиц, кроме страховых компаний и связанных сторон, по состоянию на 31 декабря 2025 года и на 31 декабря 2024 года соответственно.

Период	Статус	Средне-взвешенная ставка убытков		Валовая балансовая стоимость 2025 <i>тыс.руб.</i>	Резерв под обесценение 2025 <i>тыс.руб.</i>	Валовая балансовая стоимость 2024 <i>тыс.руб.</i>	Резерв под обесценение 2024 <i>тыс.руб.</i>
		2025	2024				
0-30 дней	не просроченная	24%	42%	57 534	(13 766)	34 745	(14 742)
31-60 дней	просроченная	35%	60%	21 505	(7 599)	17 648	(10 503)
61-90 дней	просроченная	23%	64%	7 293	(1 651)	9 452	(6 028)
более 91 дня	просроченная	69%	72%	39 038	(26 744)	25 575	(18 301)
<b>ИТОГО</b>				<b>125 370</b>	<b>(49 760)</b>	<b>87 420</b>	<b>(49 574)</b>

На основании анализа исторических данных дебиторской задолженности от связанных сторон в сумме 349 004 тыс. руб. на 31 декабря 2025 года (124 478 тыс. руб. на 31 декабря 2024 года) резерв не начисляется.

По дебиторской задолженности от страховых компаний в сумме 678 063 тыс. руб. на 31 декабря 2025 года (441 249 тыс. руб. на 31 декабря 2024 года) резерв начисляется только по тем страховым, у которых были отозваны лицензии (большая часть относится к дебиторской задолженности за оказанные услуги по ОМС, выплаты по которым гарантируются государством). Такой резерв в размере 1 110 тыс. руб. был начислен по состоянию на 31 декабря 2025 года (на 31 декабря 2024 года: 1 110 тыс. руб.).

Подверженность Группы кредитному и валютному рискам в отношении торговой, прочей дебиторской задолженности и расходов будущих периодов отражается в Примечании 24 настоящей консолидированной финансовой отчетности.

#### 16. Денежные средства и их эквиваленты

	31 декабря 2025 <i>тыс. руб.</i>	31 декабря 2024 <i>тыс. руб.</i>
Денежные средства на банковских счетах и в кассе	951 633	820 682
Банковские депозиты со сроком погашения менее 3 месяцев	1 777 666	5 229 723
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты</b>	<b>2 729 299</b>	<b>6 050 405</b>
<b>Валюта:</b>	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Российский рубль	2 729 299	6 050 403
Доллар США	-	2
	<b>2 729 299</b>	<b>6 050 405</b>

Информация о подверженности Группы кредитному риску и валютному риску в отношении денежных средств и их эквивалентов приводится в Примечании 24 к настоящей консолидированной финансовой отчетности.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 17. Уставный капитал

	Количество акций	Номинальная стоимость	Уставный капитал
Разрешенный к выпуску	125 250 000		тыс. руб.

Выпущенные и полностью оплаченные акции по состоянию на:

1 января / 31 декабря 2025 года	75 125 010	7,17 руб.	538 550
---------------------------------	------------	-----------	---------

Уставный капитал Компании разделен на 75 125 010 обыкновенных акций номинальной стоимостью 7,16872 рублей каждая согласно уставу Компании, принятому в связи с редомициляцией (см. Примечание 27.2).

### 18. Добавочный капитал и резервы

#### Добавочный капитал

Добавочный капитал включает общую сумму, полученную в дополнение к общей номинальной стоимости выпущенного уставного капитала. Дополнительные издержки, непосредственно связанные с выпуском новых акций, отражаются как уменьшение собственного капитала (эмиссионного дохода) за вычетом налогового эффекта.

#### Нераспределенная прибыль

Нераспределенная прибыль включает накопленную прибыль и понесенные Группой убытки.

#### Резервы

Резервы включают резерв по сделкам, проведенным под общим контролем в отрицательной сумме 682 873 тыс. руб., а также дополнительные взносы в капитал в сумме 27 521 тыс. руб.

Резерв по сделкам, проведенным под общим контролем, включает разницы между балансовой стоимостью чистых активов, приобретенных в ходе покупки дочерних предприятий в рамках сделок между сторонами под общим контролем, и возмещением, уплаченным за их покупку.

В течение 2025 года изменений в прочих резервах не было.

### 19. Обязательства по аренде

	31 декабря 2025	31 декабря 2024
	тыс. руб.	тыс. руб.
<b>Долгосрочные обязательства</b>		
Обязательства по аренде	2 824 362	1 204 141
<b>Краткосрочные обязательства</b>		
Текущая часть обязательств по аренде	273 353	196 247
	<b>3 097 715</b>	<b>1 400 388</b>

Сроки погашения обязательств по аренде:

	31 декабря 2025	31 декабря 2024
	тыс. руб.	тыс. руб.
До 1 года	273 353	196 247
От 1 года до 5 лет	1 555 073	718 643
Более, чем 5 лет	1 269 289	485 498
	<b>3 097 715</b>	<b>1 400 388</b>

## МКПАО «МД Медикал Груп»

### ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За 2025 год

#### 19. Обязательства по аренде (продолжение)

Условия и срок погашения обязательств по аренде следующие:

	Срок погашения	Валюта	31 декабря 2025	31 декабря 2024
			Балансовая стоимость <i>тыс. руб.</i>	Балансовая стоимость <i>тыс. руб.</i>
Краткосрочные обязательства по аренде	2026	руб.	273 353	196 247
Долгосрочные обязательства по аренде	2027-2040	руб.	2 824 362	1 204 141
			<b>3 097 715</b>	<b>1 400 388</b>

Информация о предусмотренных договором денежных потоках и подверженности Группы риску ликвидности в отношении обязательств по аренде представлена в Примечании 24 к данной консолидированной финансовой отчетности.

#### **Сверка движения финансовых обязательств с денежными потоками, возникающими в результате финансовой деятельности**

	31 декабря 2025	31 декабря 2024
	Обязательства по аренде <i>тыс. руб.</i>	Обязательства по аренде <i>тыс. руб.</i>
<b>Остаток на 1 января</b>	<b>1 400 388</b>	<b>876 970</b>
<b>Изменения денежных потоков</b>		
Платежи по обязательствам по аренде	(231 653)	(196 394)
Проценты уплаченные по договорам аренды	(364 218)	(134 644)
<b>Итого изменения денежных потоков</b>	<b>(595 871)</b>	<b>(331 038)</b>
<b>Изменения, связанные с обязательствами</b>		
Поступление по обязательствам по аренде	362 572	677 504
Поступление от объединения бизнеса	1 618 132	42 308
Выбытие обязательств по аренде	(51 724)	-
Начисленные процентные расходы	364 218	134 644
<b>Итого прочие изменения, связанные с обязательствами</b>	<b>2 293 198</b>	<b>854 456</b>
<b>Остаток на 31 декабря</b>	<b>3 097 715</b>	<b>1 400 388</b>

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 20. Обязательства по договорам

	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Авансы, полученные от пациентов	<b>3 495 336</b>	<b>2 689 029</b>
<i>включая:</i>		
Обязательства по договорам сроком исполнения более 1 года	759 519	337 979
Обязательства по договорам сроком исполнения менее 1 года	<u>2 735 817</u>	<u>2 351 050</u>

Обязательства по договорам, связанные с долгосрочными авансами клиентов, представляют собой денежные средства, полученные от пациентов по договорам хранения стволовых клеток сроком от 1 года до 30 лет и долгосрочным договорам по оказанию медицинских услуг длительностью от 1 года до 5 лет.

Обязательства по договорам, связанные с краткосрочными авансами клиентов, представляют собой денежные средства, полученные от пациентов по договорам хранения стволовых клеток, договорам на ведение беременности сроком от 1 до 9 месяцев и договорам педиатрического наблюдения сроком до 1 года.

### 21. Торговая и прочая кредиторская задолженность

	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Резервы по неотгуленным отпускам	1 272 942	920 502
Обязательства по капитальным затратам	1 013 797	127 213
Задолженность по расчетам с персоналом	1 040 897	671 559
Торговая кредиторская задолженность	890 285	800 985
Задолженность по выплате дивидендов, включая налоги	634 000	472 680
Кредиторская задолженность по налогам и сборам	592 856	403 325
Прочие налоговые обязательства	551 202	650 737
Обязательства по отложенному возмещению по приобретению бизнеса	190 681	-
Прочая кредиторская задолженность	<u>117 381</u>	<u>60 152</u>
	<b>6 304 041</b>	<b>4 107 153</b>
Долгосрочная часть	423 528	507 967
Краткосрочная часть	<u>5 880 513</u>	<u>3 599 186</u>
	<b>6 304 041</b>	<b>4 107 153</b>

Обязательства по капитальным затратам, относящиеся к сделке по приобретению имущества с целью открытия нового госпиталя, по состоянию на 31 декабря 2025 года составили 900 000 тыс. руб.

Договорные денежные потоки (кроме кредиторской задолженности по налогу на прибыль) и информация о подверженности Группы риску ликвидности в отношении торговой и прочей кредиторской задолженности приводятся в Примечании 24 к настоящей консолидированной финансовой отчетности.

### 22. Принятые на себя обязательства по капитальным затратам

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Группы заключены договоры на строительство и приобретение оборудования, обязательства по которым составляют 966 203 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года: 1 288 655 тыс. руб.).

## МКПАО «МД Медикал Групп»

### ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

За 2025 год

#### 23. Сделки между связанными сторонами

В состав операций, проведенных со связанными сторонами, входят следующие операции:

##### 23.1. Вознаграждение старшего руководящего персонала

Сумма вознаграждения, начисленная старшему руководящему персоналу и неисполнительным директорам за 2025 год, составила 164 483 тыс. руб. (за 2024 год: 126 315 тыс. руб.).

Вознаграждение старшего руководящего персонала, оставшегося неоплаченным по состоянию на 31 декабря 2025 года, составило 76 254 тыс. руб. (31 декабря 2024 года: 44 609 тыс. руб.).

##### 23.2. Операции и остатки по взаиморасчетам со связанными сторонами

Тип сделок со связанной стороной:	2025		2024	
	Доход	Расходы/ приобретения	Доход	Расходы/ приобретения
Медицинские услуги	1 038 530	213 796	701 075	61 519
Комиссионное вознаграждение	-	158 185	-	98 106
Неисключительные коммерческие концессии	2 058	-	2 133	-
Приобретение предметов медицинского назначения	150	355 403	-	303 946
Приобретение нематериальных активов	-	22 219	-	17 471
	<b>31 декабря 2025</b>		<b>31 декабря 2024</b>	
Тип сделок со связанной стороной:	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность
Медицинские услуги	348 400	34 275	123 942	11 341
Неисключительные коммерческие концессии	604	-	536	-
Приобретение предметов медицинского назначения	-	4 202	-	6 258

##### 23.3. Доли участия директоров

По состоянию на 31 декабря 2025 года, 31 декабря 2024 года и на дату подписания настоящей консолидированной финансовой отчетности прямые доли участия членов Совета директоров в Компании были следующими:

<u>Имя</u>	<u>Вид участия</u>	<u>Эффективная доля участия, %</u>
Марк Курцер	Прямое владение акциями	67,9
Виталий Устименко	Прямое владение акциями	0,005

Расчет эффективной доли участия основан на общей сумме выпущенных и полностью оплаченных акций.

#### 24. Управление финансовыми рисками

##### Факторы финансового риска

При использовании финансовых инструментов Группа подвергается следующим рискам:

- Кредитный риск
- Риск ликвидности
- Рыночный риск

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 24. Управление финансовыми рисками (продолжение)

Общую ответственность за создание системы управления рисками Компании и контроль за ее эффективностью несет Совет директоров.

Политика управления рисками проводится в целях выявления и анализа рисков, связанных с деятельностью Группы, определения соответствующих пределов риска и средств контроля, а также осуществления оперативного контроля за уровнем риска и соблюдением установленных пределов. Политика и система управления рисками регулярно анализируются с учетом изменения рыночных условий и содержания деятельности Группы.

#### (1) Кредитный риск

##### Подверженность кредитному риску

Максимальная величина кредитного риска равна балансовой стоимости финансовых активов. По состоянию на отчетную дату максимальная величина кредитного риска составила:

	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Торговая и прочая дебиторская задолженность	1 367 941	781 885
Денежные средства и их эквиваленты, за исключением денежных средств в кассе	2 713 827	6 034 624
	<b>4 081 768</b>	<b>6 816 509</b>

##### **Торговая и прочая дебиторская задолженность**

Подверженность Группы кредитному риску преимущественно зависит от индивидуальных особенностей каждого покупателя. У Группы отсутствует существенная концентрация кредитного риска в части торговой и прочей дебиторской задолженности. Это позволяет значительно сократить возможные просрочки и смягчить иные отрицательные последствия, которые потенциально могут повлиять на ликвидность Группы. Более того, в соответствии с внутренней политикой все заказчики обычно вносят предоплату, за исключением частных случаев.

##### **Денежные средства и их эквиваленты**

По состоянию на 31 декабря 2025 года величина денежных средств и их эквивалентов, за исключением денежных средств в кассе, составляет 2 713 827 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года: 6 034 624 тыс. руб.), и представляет собой максимальную величину кредитного риска по указанным активам. Большинство денежных средств Группы находится на счетах в банке, находящемся под санкциями. Рейтинг международных рейтинговых агентств по состоянию на 31 декабря 2025 года отсутствует. По данным российского рейтингового агентства АКРА рейтинг AAA(RU).

Количество банков	Внешний кредитный рейтинг	Балансовая стоимость	
		<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
3	ruAAA	2 713 215	6 034 014
1	прочие	612	610
<b>Итого</b>		<b>2 713 827</b>	<b>6 034 624</b>

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 24. Управление финансовыми рисками (продолжение)

#### (2) Риск ликвидности

Риск ликвидности представляет собой риск несовпадения сроков погашения активов и обязательств. Несовпадение сроков потенциально повышает прибыльность, но также может увеличить риск убытков. Группа разработала меры для минимизации таких потерь, например, поддержание достаточного уровня денежных средств и прочих высоколиквидных активов. Ниже приведены договорные сроки погашения финансовых обязательств, включая расчетные суммы процентных платежей:

31 декабря 2025	Примечание	Балансовая стоимость	Денежный поток согласно договору	2 месяца и менее	От 2 до 12 месяцев	От 1 года до 2 лет	От 2 до 5 лет	Свыше 5 лет
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
Обязательства по аренде	19	3 097 715	5 535 832	104 728	646 489	766 168	2 034 796	1 983 651
Обязательства по капитальным затратам	21	1 013 797	1 013 797	962 765	51 032	-	-	-
Торговая кредиторская задолженность	21	890 285	890 285	890 285	-	-	-	-
Прочая кредиторская задолженность и начисленные резервы по расходам	21	4 399 959	4 647 116	2 825 847	1 243 228	146 626	363 756	67 659
		<b>9 401 756</b>	<b>12 087 030</b>	<b>4 783 625</b>	<b>1 940 749</b>	<b>912 794</b>	<b>2 398 552</b>	<b>2 051 310</b>
<b>31 декабря 2024</b>		<b>Балансовая стоимость</b>	<b>Денежный поток согласно договору</b>	<b>2 месяца и менее</b>	<b>От 2 до 12 месяцев</b>	<b>От 1 года до 2 лет</b>	<b>От 2 до 5 лет</b>	<b>Свыше 5 лет</b>
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
Обязательства по аренде	19	1 400 388	2 220 461	56 430	291 268	331 675	838 707	702 381
Обязательства по капитальным затратам	21	127 213	127 213	50 482	76 731	-	-	-
Торговая кредиторская задолженность	21	800 985	800 985	800 985	-	-	-	-
Прочая кредиторская задолженность и начисленные резервы по расходам	21	3 178 955	3 382 418	1 849 240	819 790	144 581	427 524	141 283
		<b>5 507 541</b>	<b>6 531 077</b>	<b>2 757 137</b>	<b>1 187 789</b>	<b>476 256</b>	<b>1 266 231</b>	<b>843 664</b>

#### (3) Рыночный риск

Рыночный риск заключается в том, что колебания рыночных цен, в частности изменение валютных курсов и процентных ставок, могут повлиять на прибыль Группы или стоимость имеющихся у нее финансовых инструментов.

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 24. Управление финансовыми рисками (продолжение)

#### Риск изменения процентных ставок

Риск изменения процентных ставок заключается в том, что в результате изменения рыночных процентных ставок будет колебаться стоимость финансовых инструментов. Заемные средства, выданные с плавающей процентной ставкой, подвергают Группу риску изменения процентной ставки в отношении будущих потоков денежных средств. Заемные средства по фиксированным ставкам подвергают Группу риску изменения их справедливой стоимости. Руководство Группы осуществляет непрерывный мониторинг изменений процентных ставок и при необходимости принимает соответствующие меры.

По состоянию на отчетную дату процентные финансовые инструменты составили:

	<b>31 декабря 2025</b>	<b>31 декабря 2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
<i>Финансовые инструменты с фиксированной процентной ставкой</i>		
Финансовые активы	1 777 666	5 229 723
Финансовые обязательства	(3 097 715)	(1 400 388)
	<b><u>(1 320 049)</u></b>	<b><u>3 829 335</u></b>

Группа не учитывает финансовые инструменты с фиксированной процентной ставкой как инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, и не имеет никаких производных финансовых инструментов. Соответственно, изменение процентных ставок по состоянию на отчетную дату не повлияет на показатели прибыли или убытка или капитала.

#### Валютный риск

Валютный риск заключается в том, что в результате изменения валютных курсов будет колебаться стоимость финансовых инструментов. Валютный риск возникает, когда будущие торговые сделки и признанные активы и обязательства отражены в валюте, которая не является функциональной валютой Группы. Группа подвержена влиянию валютного риска преимущественно в отношении операций, осуществляемых в долларах США и евро. Руководство Группы осуществляет непрерывный мониторинг изменений валютных курсов и при необходимости принимает соответствующие меры.

Подверженность Группы валютному риску составила в тыс.руб.:

<i>Валюта</i>	<b>31 декабря 2025</b>			<b>31 декабря 2024</b>		
	<i>Юани</i>	<i>Долл. США</i>	<i>Евро</i>	<i>Юани</i>	<i>Долл. США</i>	<i>Евро</i>
<i>Активы</i>						
Денежные средства на банковских счетах	-	-	-	-	2	-
<i>Обязательства</i>						
Обязательства по капитальным затратам	-	(8 573)	(5 864)	(557)	(20 372)	(1 431)
Торговая и прочая кредиторская задолженность и начисленные резервы по расходам	-	(3 436)	(9 652)	-	(4 709)	(3 427)
<b>Подверженность консолидированного отчета о финансовом положении валютному риску, нетто</b>	<b>-</b>	<b>(12 010)</b>	<b>(15 516)</b>	<b>(557)</b>	<b>(25 079)</b>	<b>(4 858)</b>

## МКПАО «МД Медикал Групп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 24. Управление финансовыми рисками (продолжение)

#### Валютный риск (продолжение)

В течение года применялись следующие основные обменные курсы иностранных валют, влияющие на деятельность Группы:

	Средний обменный курс		Обменный курс «спот» на отчетную дату	
	2025	2024	2025	2024
1 Доллар США	83,6203	92,5402	78,2267	101,6797
1 Евро	94,3095	100,1992	92,0938	106,1028
1 Юань	11,5674	12,7414	11,1592	13,4272

#### Анализ чувствительности

Падение курса рубля по отношению к указанным валютам на 10% привело бы к уменьшению величины капитала и прибыли за период на 2 753 тыс. руб. на 31 декабря 2025 года (на 31 декабря 2024 года: 3 591 тыс. руб.). Рост курса рубля по отношению к указанным валютам на 10% по состоянию на отчетную дату оказал бы прямо противоположное влияние на показатели прибыли и капитала.

#### Управление капиталом

Управление рисками, связанными с капиталом, осуществляется с целью гарантировать Группе возможность непрерывно продолжать свою деятельность в будущем для того, чтобы обеспечивать прибыль собственникам и сохранять оптимальную структуру капитала, необходимую для снижения затрат, связанных с его привлечением.

В целях сохранения или корректировки структуры капитала Группа может регулировать размер выплачиваемых дивидендов, осуществлять возврат капитала собственникам или выпускать новые акции.

Группа проводит мониторинг капитала, используя соотношение скорректированного чистого долга к собственному капиталу. Для этой цели скорректированный чистый долг определяется как общая сумма обязательств, состоящих из процентных кредитов и займов и обязательств по аренде, за вычетом денежных средств и их эквивалентов. Общая сумма капитала равна величине капитала, отраженной в консолидированном отчете о финансовом положении.

	Примечание	31 декабря 2025	31 декабря 2024
		тыс. руб.	тыс. руб.
Итого обязательств	19	3 097 715	1 400 388
За вычетом: денежных средств и их эквивалентов	16	(2 729 299)	(6 050 405)
Чистый долг		368 416	(4 650 017)
Итого собственного капитала		36 691 459	30 764 788
<b>Соотношение чистого долга к собственному капиталу</b>		<b>1,00%</b>	<b>-15,11%</b>

### 25. Справедливая стоимость

По состоянию на 31 декабря 2025 и 31 декабря 2024 Группа не имела значительных финансовых активов или обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости.

Финансовые активы Группы включают денежные средства и их эквиваленты, а также торговую и прочую дебиторскую задолженность. Финансовые обязательства Группы включают торговую и прочую кредиторскую задолженность и обязательства по аренде. Справедливая стоимость этих финансовых инструментов классифицируется как справедливая стоимость Уровня иерархии 3 и только для целей раскрытия информации оценивается методом дисконтированных денежных потоков с использованием процентной ставки, соответствующей уровню риска. Справедливая стоимость финансовых активов и обязательств Группы приблизительно равна их балансовой стоимости на отчетную дату.

## **МКПАО «МД Медикал Групп»**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### **26. Условные активы и обязательства**

#### **26.1. Страхование**

Действующее российское законодательство не предусматривает обязательного страхования деятельности медицинских учреждений. В 2013 году был подготовлен законопроект в части обязательного страхования деятельности медицинских учреждений, однако соответствующий закон еще не принят. Группа не имеет полной страховой защиты в отношении своих производственных мощностей, убытков, вызванных перерывом в работе, или возникших обязательств перед третьими сторонами в связи с ущербом, нанесенном объектам недвижимости или окружающей среде в результате аварий или деятельности Группы. До тех пор, пока Группа не будет иметь полноценного страхового покрытия, существует риск того, что утрата или повреждение определенных активов может оказать существенное негативное влияние на деятельность и финансовое положение Группы.

#### **26.2. Налоговая система Российской Федерации**

Налоговая система Российской Федерации продолжает находиться в стадии активного развития и сопровождается частыми изменениями в законодательстве, отдельные нормы которого могут содержать недостаточно четкие формулировки. Разъяснения уполномоченных государственных органов и судебная практика в ряде случаев не позволяют сформировать однозначную позицию. В результате могут возникать ситуации различного толкования норм законодательства и определения их налоговых последствий со стороны контролирующих органов и налогоплательщиков.

В общем случае, контролем в отношении соблюдения законодательства о налогах и сборах, правильности исчисления, полноты и своевременности уплаты налогов, сборов и страховых взносов, а также некоторых иных обязательных платежей, занимаются налоговые органы, которые имеют право доначислять налоги (сборы, страховые взносы, иные обязательные платежи), а также взимать крупные штрафы и пени.

Правильность исчисления налогов в отчетном периоде, по общему правилу, может быть проверена в течение трех последующих календарных лет. В некоторых случаях налоговая проверка может проводиться и за пределами этого срока.

Последние тенденции правоприменительной практики демонстрируют усиление фискально-ориентированного подхода налоговых органов в вопросах интерпретации законодательства с усилением внимания к сути совершаемых хозяйственных операций. Кроме того, наблюдается усиление контроля государственных органов за применением мер государственной поддержки (например, субсидии, льготы и проч.). Так, в случае успешного оспаривания государственными органами правомерности применения налоговых льгот у налогоплательщика могут возникать дополнительные последствия в виде доначисления налогов, штрафов и пени.

С 1 января 2025 года вступили в силу изменения в Налоговый Кодекс РФ, в частности: 1) увеличение общей ставки по налогу на прибыль до 25%; 2) увеличение ставки по налогу у источника дохода до 25% (кроме ставок для отдельных категорий доходов); 3) введение дифференцированных ставок по НДС в зависимости от размера и вида дохода, полученного налогоплательщиком в налоговом периоде.

Указанные обстоятельства могут привести к тому, что налоговые риски в Российской Федерации будут гораздо выше, чем в других странах. Руководство Группы, исходя из своего понимания применимого российского налогового законодательства, официальных разъяснений и судебных решений, оценивает влияние на настоящую консолидированную финансовую отчетность как несущественное. Тем не менее, трактовка этих положений налоговыми и судебными органами может быть иной и, в случае, если налоговые органы смогут доказать правомерность своей позиции, это может оказать влияние на настоящую консолидированную финансовую отчетность.

## **МКПАО «МД Медикал Групп»**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### **27. Деловая среда**

#### **27.1. Деловая среда в Российской Федерации**

Группа осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Группы оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и регуляторная системы продолжают развиваться, однако сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что вкуче с другими юридическими и фискальными преградами создает дополнительные трудности для предприятий, ведущих бизнес в Российской Федерации.

В 2025 году события в Украине продолжали оказывать значительное влияние на экономическую среду, в которой осуществляет деятельность Группа. В отношении Правительства РФ, а также многих крупных финансовых институтов и других предприятий и физических лиц в России продолжают действовать и вводятся новые санкции со стороны Соединенных Штатов Америки, Европейского Союза и некоторых других стран. В частности, были введены ограничения на экспорт и импорт товаров, включая установление предельного уровня цен на отдельные виды сырьевых товаров, введены ограничения на оказание определенных видов услуг российским организациям, заблокированы активы ряда российских физических и юридических лиц, установлен запрет на ведение корреспондентских счетов, отдельные крупные банки отключены от международной системы обмена финансовыми сообщениями SWIFT, реализованы иные меры ограничительного характера. Также в контексте введенных санкций ряд крупных международных компаний из США, Европейского союза и некоторых других стран прекратили, значительно сократили или приостановили собственную деятельность на территории Российской Федерации, а также ведение бизнеса с российскими гражданами и юридическими лицами.

В ответ на растущее давление на российскую экономику Правительством Российской Федерации и Центральным Банком Российской Федерации введены контрсанкции, меры валютного контроля и иные специальные экономические меры по обеспечению безопасности и устойчивости российской экономики, финансового сектора и граждан.

Введение и последующее усиление санкций повлекло за собой увеличение экономической неопределенности, в том числе снижение ликвидности и большую волатильность на рынках капитала, изменчивость курса российского рубля и ключевой ставки, сокращение объема иностранных и внутренних прямых инвестиций, сложности в осуществлении выплат для российских эмитентов еврооблигаций, а также существенное снижение доступности источников долгового финансирования.

Помимо этого, российские компании практически лишены доступа к международному фондовому рынку, рынку заемного капитала и иным возможностям развития, что может привести к усилению их зависимости от государственной поддержки. Российская экономика находится в процессе адаптации, связанной с замещением выбывающих экспортных рынков, сменой рынков поставок и технологий, а также изменением логистических и производственных цепочек.

Оценить последствия введенных и возможных дополнительных санкций в долгосрочной перспективе представляется затруднительным, тем не менее, санкции могут оказать существенное отрицательное влияние на российскую экономику.

Представленная консолидированная финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Группы. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от оценок их руководством.

## МКПАО «МД Медикал Груп»

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

### 27.2. Редомициляция

28 мая 2024 года Компания была зарегистрирована в специальном административном районе на острове Октябрьский Калининградской области Российской Федерации в качестве Международной Компании Публичного Акционерного Общества «МД Медикал Груп Инвестментс». 17 июня 2024 года завершилась автоматическая конвертация глобальных депозитарных расписок и начались торги обыкновенными акциями на Московской бирже после редомициляции Компании. 8 июля 2024 года Компания получила от Регистратора Кипра сертификат об исключении с 28 мая 2024 года из реестра юридических лиц на территории Кипра в связи с редомициляцией согласно требованиям Закона о компаниях Кипра.

С 28 мая по 25 сентября 2025 года включительно прошла процедура приема заявлений о принудительной конвертации глобальных депозитарных расписок Компании MD MEDICAL GROUP INVESTMENTS PLC (ISIN US55279C2008), удостоверяющих права в отношении акций МКПАО «МД Медикал Груп», учет прав на которые осуществляется иностранными организациями.

### 27.3. Специфика деятельности в сфере здравоохранения в Российской Федерации

Группа в основном работает в российской системе здравоохранения, которая подчиняется специфическому режиму регулирования и имеет свои особенности. Часть операций Группы покрывается обязательным медицинским страхованием, требующим соблюдения определенных требований.

В связи со спецификой бизнеса закупки медицинского оборудования, лекарственных средств и медицинских расходных материалов в настоящее время, как правило, не подпадают под санкции. Таким образом, вышеуказанная ситуация не оказывает негативного влияния на деятельность Группы. Руководство постоянно следит за ситуацией.

Группа в ходе своей хозяйственной деятельности периодически становится участником судебных разбирательств. По мнению руководства, не ожидается существенного негативного влияния.

### 28. Неконтролирующая доля участия

Наиболее существенная неконтролирующая доля участия в Группе относится к АО «МД ПРОЕКТ 2000». Информация о дочернем обществе до внутригрупповой элиминации представлена ниже.

Взаиморасчеты по большинству операций производятся денежными средствами.

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Выручка	6 360 694	5 240 333
Прибыль и прочий совокупный доход	2 828 977	2 362 374
<b>Общий совокупный доход</b>	<b>141 449</b>	<b>118 119</b>
Дивиденды, выплаченные держателям неконтролирующих долей	157 500	135 000
<b>Неконтролирующая доля в процентах</b>	<b>5%</b>	<b>5%</b>
	<b>31 декабря</b>	<b>31 декабря</b>
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<i>тыс. руб.</i>	<i>тыс. руб.</i>
Внеоборотные активы	4 091 171	1 695 554
Оборотные активы	557 965	751 155
Долгосрочные обязательства	(1 741 986)	(318 865)
Краткосрочные обязательства	(2 080 618)	(980 290)
<b>Чистые активы</b>	<b>826 532</b>	<b>1 147 554</b>
Балансовая стоимость неконтролирующей доли	41 327	57 378
Прочие неконтролирующие доли участия	145 900	144 322
	<b>187 227</b>	<b>201 700</b>

## **МКПАО «МД Медикал Груп»**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
За 2025 год

---

### **29. Сегментная отчетность**

Группа осуществляет свою деятельность в Российской Федерации и имеет один основной сегмент отчетности: предоставление медицинских услуг. Группа оценивает результаты деятельности, осуществляет инвестиции и принимает стратегические решения на основе анализа прибыльности для всей Группы в целом и не группирует дочерние компании по географическому признаку и направлениям деятельности при анализе их результатов.

Руководство Группы на регулярной основе анализирует данные управленческой отчетности в отношении финансового результата до уровня EBITDA, который не содержит существенных отклонений от отчетности, подготовленной согласно МСФО.

### **30. События после отчетной даты**

В январе 2026 года были заключены договоры на строительство нового госпиталя Лахта-2 в Санкт-Петербурге.

В феврале и марте 2026 года были открыты новые клиники в Новороссийске и в Москве.

Прочих существенных событий после отчетного периода не происходило.